

CONSEIL COMMUNAL DU 1 JUIN 2017
GEMEENTERAAD VAN 1 JUNI 2017

REGISTRE
REGISTER

Présents	Armand De Decker, <i>Président/Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Marc Cools, Boris Dilliès, Eric Sax, Joëlle Maison, Carine Gol-Lescot, Jonathan Biermann, Valentine Delwart, Catherine Roba-Rabier, <i>Echevin(s)/Schepen(en)</i> ; Marianne Gustot, Françoise Dupuis, Jacques Martroye de Joly, Béatrice Fraiteur, Claudine Verstraeten, Thibaud Wyngaard, Emmanuel De Bock, Sophie François, Jérôme Toussaint, Nathalie de T'Serclaes, Amina Bakkali, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Ann Mary Francken, Kathleen Delvoye, Diane Culer, Marion Van Offelen, Michel Bruylant, Stefan Cornelis, Benjamin Cadranel, Daniel Hublet, Patrick Zygaz, Lucile Baumerder, Maëlle De Brouwer, Serge Minet, Perrine Ledan, Cécile Charles-Duplat, Odile Margaux, Yannick Franchimont, <i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> ; Laurence Vainsel, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Céline Fremault, Jean-Luc Vanraes, Didier Reynders, <i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> .
Verontschuldigd	

Ouverture de la séance à 19:45
Opening van de zitting om 19:45

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT DU BOURGMESTRE - DEPARTEMENT VAN DE BURGEMEESTER

Secrétariat - Secretariaat

01.06.2017/A/0001 **Interpellaton du public : sauvons le terrain supérieur de basket-ball de la Sauvagère.**

Le Conseil prend connaissance.
38 votants : 38 votes positifs.

Interpellatie van het publiek : laten we het basket-ballterrein van La Sauvagère redder.

De Raad neemt kennis.
38 stemmers : 38 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation citoyenne terrain de basket Sauvagère.pdf

01.06.2017/A/0002 **Approbation des registres des séances du Conseil communal des 21 janvier, 23 février, 30 mars et 27 avril 2017.**

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Goedkeuring van de registers van de zittingen van de Gemeenteraad van 21 januari, 23 februari, 30 maart en 27 april 2017.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0003 **Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, alinéa 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu la nouvelle loi communale, article 236, alinéa 2;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1^o a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 30 décembre 2015 - Gestion des espèces invasives de la flore - 5.803,46 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/93 - Emprunt;
- 10 novembre 2016 - Travaux de réaménagement du site potager rue de Stalle - 35.652,30 € (T.V.A. comprise) dont 26.010,28 € pour la tranche ferme et pour six tranches conditionnelles (T.V.A. comprise) de 680,63 €, 1.331 €, 2.178 €, 1.016,40 €, 1.542,75 € et 332,75 € - Article 242 du budget patrimonial de la Régie foncière;
- 9 mars 2017 - Entretien et réparation de véhicules Fiat du 1er mai 2017 au 30 avril 2019 - 20.000 € (T.V.A. comprise) - Articles du code économique... /127-06/84;
- 9 mars 2017 - Achat de pièces pour véhicules Fiat du 1er mai au 30 avril 2019 - 10.000 € (T.V.A. comprise) - Articles du code économique... /127-02/84;
- 20 avril 2017 - Marché du Bourdon : fourniture et raccordement de deux armoires électriques de type "marché" - 3.906,62 € (hors T.V.A.) - Article 421/731-60/82 - Emprunt;
- 27 avril 2017 - Raccordements électriques des caméras de vidéosurveillance sur le territoire de la Commune - 16.764 € (hors T.V.A.) - Article 421/731-60/82 - Emprunt;
- 27 avril 2017 - Conciergerie du Centre culturel : travaux de rénovation et de ventilation - Approbation du décompte final des travaux s'élevant à 38.143,63 € (T.V.A. comprise) - Majoration de la dépense finale supérieure à 10 %;
- 4 mai 2017 - Programme triennal d'investissement 2016-2018;
- 4 mai 2017 - Cimetière de Verrewinkel : modification des descentes d'eau de pluie -

- 27.032,61 € (T.V.A. comprise) - Article 878/724-60/85 - Emprunt;
- 4 mai 2017 - Regroupement des services d'aide à domicile de la Commune et du C.P.A.S. - Marché public conjoint C.P.A.S./Commune dans le cadre d'un accompagnement externe - Engagement d'une somme supplémentaire de 8.177,39 € (T.V.A. comprise) - Article 844/122-02/92;
 - 11 mai 2017 - Ecole du Val Fleuri - Extension du préau - Mise en œuvre des mesures d'exécution d'office - 6.848,33 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85;
 - 11 mai 2017 - Rénovation du terrain multisport-mini-pitch foot-basket du Melkriek - 78.595,55 € (T.V.A. comprise) - Article 764/725-60/85 Emprunt / subsides;
 - 11 mai 2017 - Aménagement de carrefours et zones 30 - Exercice 2011 - Dépassement de 16.738,56 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
 - 11 mai 2017 - Fontaine place Emile Danco - Remplacement du ventilateur de la fontaine dans le local technique - 343,04 € (T.V.A. comprise) - Article 421/735-60/82 - Fonds de réserve;
 - 11 mai 2017 - Fourniture et installation d'équipements sportifs de plein air - 15.000 € (T.V.A. comprise) - Article 764/725-60/85 - Emprunt / subsides;
 - 11 mai 2017 - Acquisition de matériel et logiciels auprès du CIRB dans le cadre de la convention de mandat qui lie l'Administration à cet organisme - 5.202,93 € (T.V.A. comprise) - Article 104/742-53/53 (Fonds de réserve); 5.631,17 € (T.V.A. comprise) - Article 138/742-53/53 (Fonds de réserve); 24.485,47 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 (Emprunt);
 - 11 mai 2017 - Achat de remorques - 3.210 € (T.V.A. comprise) - Articles 421/744-51/58 et 766/744-51/58 - Fonds de réserve;
 - 11 mai 2017 - Fourniture et pose de matériel et équipement pour les cuisines industrielles des écoles communales -16.320,70 € (T.V.A. comprise) - Articles 722/744-51/40 et 75102/724-60/85;
 - 11 mai 2017 - Achat de matériel et équipement électrique - 28.567 € (T.V.A. comprise) - Articles 722/744-98/40, 75101/744-98/40, 75102/744-98/40, 735/744-98/40, 84401/742-51/58, 84401/744-51/58, 84401/744-98/58, 84402/744-98/40, 871/744-98/90, 878/744-98/58;
 - 11 mai 2017 - Transport de fonds 2017 - 2019 - 55.000 € (T.V.A. comprise) - Article 121/128-01/35;
 - 18 mai 2017 - Ecole du Merlo : pose et raccordement de sept réverbères pour l'accès aux pavillons - 9.010 € (T.V.A. comprise) - Article 75101/724-60/85 - Emprunt;
 - 18 mai 2017 - Maison communale : fourniture et pose de deux stores intérieurs sur châssis de fenêtre - 968 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/8 - Emprunt;
 - 18 mai 2017 - Marché de services relatif à l'entretien, le dépannage et la mise en conformité des appareils de levage pour la période du 1er juin 2017 au 31 mai 2018 - 40.000 € - Articles du code économique 724-60/85 - Fonds de réserve.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, alinea 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, artikel 236, alinea 2;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 30 december 2015 - Beheersing van de woekerplanten - 5.803,46 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/93 - Lening;
- 10 november 2016 - Herinrichtingswerken op de site met moestuintjes Stallestraat - 35.652,30 € (B.T.W. inbegrepen), waarvan 26.010,28 € voor het eerste vaste deel en voor zes voorlopige delen (B.T.W. inbegrepen) van 680,63 €, 1.331 €, 2.178 €, 1.016,40 €, 1.542,75 € en 332,75 € - Artikel 242 van de patrimoniumbegroting van de Grondregie;
- 9 maart 2017 - Onderhoud en herstelling van voertuigen van het merk Fiat van 1 mei 2017 tot 30 april 2019 - 20.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels met de economische code /127-06/84;
- 9 maart 2017 - Aankoop van stukken voor voertuigen van het merk Fiat van 1 mei tot 30 april 2019 - 10.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels met de economische code 127-02/84;
- 20 april 2017 - Markt van de Horzel : levering en aansluiting van twee elektriciteitskasten - 3.906,62 € (exclusief B.T.W.) - Artikel 421/731-60/82 - Lening;
- 27 april 2017 - Elektrische aansluitingen van de gemeentelijke toezichtcamera's - 16.764 € (hors B.T.W.) - Artikel 421/731-60/82 - Lening;
- 27 april 2017 - Conciërgewoning van het Cultureel centrum : renovatie- en ventilatiewerken - Goedkeuring van de eindafrekening van de werken die 38.143,63 € (B.T.W. inbegrepen) bedraagt - Verhoging van de uiteindelijke uitgave met meer dan 10 %;
- 4 mei 2017 - Driejarig investeringsprogramma 2016-2018;
- 4 mei 2017 - Kerkhof van Verrewinkel : wijziging van de afwatering - 27.032,61 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 878/724-60/85 - Lening;
- 4 mei 2017 - Groepering van de gemeentelijk diensten voor familiehelp met deze van het O.C.M.W. - Gezamenlijke overheidsopdracht O.C.M.W./Gemeente in het kader van een externe begeleiding - Vastlegging van een bijkomend bedrag van 8.177,39 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 844/122-02/92;
- 11 mei 2017 - Val Fleurischool - Uitbreiding van de overdekte speelplaats - Uitvoeringen van ambtswege - 6.848,33 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85;
- 11 mei 2017 - Renovatie van de mini-pitch voetbal-basket van de Melkriek - 78.595,55 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/725-60/85 Lening / subsidies;
- 11 mei 2017 - Aanleggen van kruispunten en zones 30 - Dienstjaar 2011 - Overschrijding met 16.738,56 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82;
- 11 mei 2017 - Fontein Emile Dancoplaats - Vervanging van de ventilator van de fontein in het technisch lokaal - 343,04 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/735-60/82 - Reservefonds;

- 11 mei 2017 - Levering en plaatsing van sporttoebehoren in open lucht - 15.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/725-60/85 - Lening / subsidies;
- 11 mei 2017 - Aankoop van materieel en software bij het ICBG in het kader van de mandaatovereenkomst met het ICBG - 5.202,93 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 104/742-53/53 (Reservefonds); 5.631,17 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 138/742-53/53 (Reservefonds); 24.485,47 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/742-53/53 (Lening);
- 11 mei 2017 - Aankoop van aanhangwagens - 3.210 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 421/744-51/58 en 766/744-51/58 - Reservefonds;
- 11 mei 2017 - Levering en plaatsing van materieel voor de industriële keukens van de gemeentescholen - 16.320,70 € (TVA inbegrepen - Artikels 722/744-51/40 en 75102/724-60/85);
- 11 mei 2017 - Aankoop van technisch materieel en uitrusting - 28.567 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 722/744-98/40, 75101/744-98/40, 75102/744-98/40, 735/744-98/40, 84401/742-51/58, 84401/744-51/58, 84401/744-98/58, 84402/744-98/40, 871/744-98/90, 878/744-98/58;
- 11 mei 2017 - Geldtransport 2017-2019 - 55.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 121/128-01/35;
- 18 mei 2017 - Merloschool : plaatsing en aansluiting van zeven lantaarnpalen voor de toegang tot de paviljoenen - 9.010 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 75101/724-60/85 - Lening;
- 18 mei 2017 - Gemeentehuis : levering en plaatsing van twee zonneweringen op vensterramen - 968 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/8 - Lening;
- 18 mei 2017 - Dienstenopdracht betreffende het onderhoud, de herstelling en de in conformiteitstelling van de heftoestellen voor de periode van 1 juni 2017 tot 31 mei 2018 - 40.000 € - Artikels met de economische code 724-60/85 - Reservefonds.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

DÉPARTEMENT DE M. L'ÉCHEVIN COOLS - DEPARTEMENT VAN DE H. SCHEPEN COOLS

Propriétés communales-Régie foncière - Gemeente-eigendommen-Grondregie

01.06.2017/A/0004 **Propriétés communales.- Biens communaux à vendre : mise en vente de l'immeuble situé rue Auguste Danse, 3.**

Le Conseil,

Considérant qu'en sa séance du 22 décembre 2016, l'Assemblée a décidé de mettre l'immeuble situé rue Auguste Danse 3, cadastré 6e division section A n°183X60 (partie) en vente publique;

Considérant que le Notaire Bleecx, Place Van Meenen à Saint Gilles, a été désigné pour effectuer cette mission;

Considérant que les visites de l'immeuble ont démarré le 4 avril et se déroulent deux fois par semaine, durant 2 heures consécutives en présence d'un représentant du Notaire et de l'agent chargé des ventes des biens communaux;

Considérant que les visites sont nombreuses et les retours très positifs;

Considérant qu'en date du 17 mai 2017, la séance de vente publique s'est tenue;

Considérant que le prix minimum à obtenir était de 1.500.000 €; que la somme de 1.900.000 € a été obtenue;

Considérant qu'une deuxième séance se tiendra fin juin car la faculté de surenchère a été exercée;

Considérant qu'un cahier des conditions de vente a été rédigé par le Notaire Bleeckx et validé par le service des propriétés communales;

Considérant qu'une convention d'occupation précaire a été rédigée par le service et validée par le Notaire;

Considérant qu'un article de la convention prévoit, en plus de la redevance de 2.500 € par mois, une indemnité de retard à payer si le bâtiment rue Danse 3 ne peut être libéré à temps;

Considérant que la date de départ pour Fabricom annoncée lors du conseil du 24 novembre 2016, c'est-à-dire fin 2018) ne pourra être respectée ;

Considérant que, depuis, la date du déménagement a été annoncée pour avril 2019;

Considérant que lors de la mise en vente du bâtiment Danse 3, début avril, cette date a été annoncée sur les supports publicitaires et aux clients lors des visites ;

Considérant que la date d'avril 2019 pour un déménagement ne pourra pas non plus être respectée;

Considérant qu'une nouvelle date, septembre 2019, a été avancée comme date d'entrée dans le bâtiment Fabricom;

Considérant que le nouveau propriétaire ne pourra pas entamer de travaux à la date prévue par l'annonce de la vente publique, la redevance pourrait être doublée, soit 5.000 €, à partir d'avril 2019 et ce jusqu'à la libération effective du bâtiment;

Sous réserve de l'approbation du budget 2019 par le Collège, le Conseil et l'Autorité de Tutelle,

Décide de ratifier :

- la décision d'accorder une redevance de 5.000 € au nouveau propriétaire à partir d'avril 2019, si de fait le bâtiment ne peut être libéré pour cette date;
- le cahier des conditions de vente ainsi que la convention d'occupation précaire.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 31 votes positifs, 7 abstentions.

Abstentions : Thibaud Wyngaard, Pierre Desmet, Ann Mary Francken, Maëlle De Brouwer, Serge Minet, Perrine Ledan, Yannick Franchimont.

Gemeente-eigendommenn.- Te verkopen gemeentelijke eigendommen : te koop stellen van het gebouw in de Auguste Dansestraat, 3.

De Raad,

Overwegende dat de Gemeenteraad in zitting van 22 december 2016 beslist heeft het

gebouw in de Auguste Dansestraat 3, ten kadaster gekend 6e afdeling sectie A nr. 183X60 (deels) openbaar te verkopen;

Overwegende dat notaris Bleeckx, Van Meenenplein te Sint-Gillis, is aangeduid om deze opdracht uit te voeren;

Overwegende dat de bezoeken aan het gebouw op 4 april zijn begonnen en tweemaal per week plaatsvinden gedurende twee opeenvolgende uren in aanwezigheid van een vertegenwoordiger van de notaris en van mevrouw Leclerc, ambtenaar belast met de verkoop van gemeente-eigendommen;

Overwegende dat er veel bezoeken plaatsvinden en dat de reacties erg positief zijn;

Overwegende dat op 17 mei 2017 de zitdag van de openbare verkoop plaatsvond;

Overwegende dat de te verkrijgen minimumprijs € 1.500.000 bedroeg en dat de prijs van € 1.900.000 bekomen werd;

Overwegende dat eind juni een tweede zitdag gehouden zal worden aangezien de mogelijkheid tot recht van opbod gebruikt werd;

Overwegende dat de verkoopsvoorwaarden zijn opgesteld door notaris Bleeckx en zijn bekrachtigd door de dienst van de Gemeente-eigendommen;

Overwegende dat een overeenkomst voor precair gebruik is opgesteld door de dienst en bekrachtigd door de notaris;

Overwegende dat in een artikel van de overeenkomst bovenop de retributie van € 2.500 per maand een schadevergoeding opgenomen is die betaald moet worden als het gebouw in de Dansestraat 3 niet op tijd vrijgegeven kan worden;

Overwegende dat de datum voor het vertrek naar Fabricom zoals aangekondigd tijdens de raad van 24 november 2016, namelijk eind 2018, niet gehaald zal kunnen worden;

Overwegende dat de verhuizing intussen is aangekondigd voor april 2019;

Overwegende dat deze datum op de advertenties en aan de klanten tijdens hun bezoeken aangekondigd is toen het gebouw in de Dansestraat 3 begin april te koop is gesteld;

Overwegende dat de datum van april 2019 voor een verhuizing ook niet gehaald zal kunnen worden;

Overwegende dat een nieuwe datum, september 2019, is vooropgesteld voor de ingebruikname van het Fabricom-gebouw;

Overwegende dat de nieuwe eigenaar de werken niet zal kunnen aanvatten op de datum zoals aangekondigd op de aankondiging van de openbare verkoop en de retributie vanaf april 2019 en tot de werkelijke vrijgave van het gebouw verdubbeld kan worden tot € 5.000;

Onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting van 2019 door het college, de raad en de toezichthoudende overheid,

Beslist :

- de beslissing om vanaf april 2019 een retributie van € 5.000 toe te kennen aan de nieuwe eigenaar als het gebouw voor deze datum niet vrijgegeven kan worden, goed te keuren;
- de verkoopsvoorwaarden en de overeenkomst voor precair gebruik goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 31 positieve stemmen, 7 onthoudingen.

Onthoudingen : Thibaud Wyngaard, Pierre Desmet, Ann Mary Francken, Maëlle De

01.06.2017/A/0005 **Propriétés communales.- Rue Papenkasteel, angle chaussée de Saint-Job, 132.- Bande de terrain communal limitrophe d'une maison avec jardin.- Rapport d'expertise.- Principe d'aliéner le bien et de le mettre en vente de gré à gré.- approbation du prix.- Recours à un notaire.**

Le Conseil,

Vu l'arrêté royal du 20 août 1934 approuvant, entre autres, le plan général d'alignement et d'expropriation par zone de la chaussée de Saint-Job (section rue Engeland-rue Papenkasteel) pour la réalisation d'un boulevard de plus grande ceinture;

Vu l'acte du 18 septembre 1935, passé devant le Bourgmestre d'Uccle, pour cause d'utilité publique, et par lequel la Commune d'Uccle a acquis une parcelle de terrain de 2 ares 47 centiares 96 dix-milliaires, située à l'angle de la chaussée de Saint-Job et de la rue Papenkasteel;

Vu le procès-verbal de bornage de la parcelle ci-avant, dressé par les géomètres-experts Eulaerts et Neerdaels, le 27 juin 1935;

Vu le plan particulier d'aménagement n° 10 "Quartier Engeland", approuvé par un arrêté royal du 10 octobre 1955 et révisé par un arrêté royal du 15 décembre 1981;

Vu le plan particulier d'affectation du sol modificatif n° 10 bis adopté définitivement par une délibération du Conseil communal du 24 septembre 1992, décidant notamment d'abroger et de remplacer par l'alignement repris au plan de destination, l'arrêté royal du 20 août 1934 pour la chaussée de Saint-Job;

Vu l'arrêté du Gouvernement du 13 mai 1993, approuvant partiellement le P.P.A.S. n° 10 bis;

Vu la délibération n° 016/25.06.2015/B/0101 du Collège des Bourgmestre et Echevins, par laquelle cette Assemblée a marqué son accord de renoncer définitivement à l'alignement général pour la section de la chaussée de Saint-Job incluant la parcelle communale à céder;

Vu le rapport d'estimation établi par en date 28 février 2017 par le bureau de géomètres-experts indépendants, pour le compte de la Commune d'Uccle;

Considérant qu'en 2013, un couple a acheté, pour y habiter, la maison avec jardin cotée 132, chaussée de Saint-Job, dont l'accès carrossable ouvre sur la rue Papenkasteel;

Que, depuis plus de trois ans, ce couple avec enfants continue d'occuper une partie de cette parcelle communale cadastrée 4^e division, section E, n° 176 s 10, développant une superficie d'1 a 53 ca, et a manifesté auprès de notre Administration l'intention de l'acquérir, comme aire de jeu notamment, de façon à compenser l'exiguïté du jardin de la parcelle bâtie, en raison de l'entrée carrossable qui ouvre par un portique, du côté de la rue Papenkasteel;

Considérant que le terrain communal faisant l'objet de la vente projetée, a été acquis à l'amiable dans le but d'être incorporé à la voirie, en vue de l'ouverture d'un boulevard de plus grande ceinture;

Que le projet de réaliser celui-ci, à l'ordre du jour dans les années 1930, a été abandonné par l'Etat belge, qui a ensuite cédé l'assiette de la chaussée de Saint-Job à la Commune d'Uccle;

Considérant que la prescription n° 7 - "Zone de voiries" - du P.P.A.S. n° 10 bis n'a pas été approuvée par l'arrêté du Gouvernement du 13 mai 1993, d'où il résulte que le plan général d'alignement décrété par l'arrêté royal du 20 août 1934, n'était pas abrogé lors de l'acquisition récente de la maison avec jardin cotée 132, chaussée de Saint-Job;

Que, comme conséquence du maintien en vigueur du plan d'alignement, la parcelle de terrain faisant l'objet de l'expertise ci-après, se trouvait en zone d'élargissement de voirie;

Que cette destination correspondait à l'affectation comme zone de recul au PPA n° 10;

Considérant que, sur un rapport du Service technique de la Voirie, le Collège échevinal a pris une délibération, en séance du 25 juin 2015, décidant, entre autres,

- de renoncer définitivement à la mise en œuvre du plan général d'alignement du 20 août 1934, au droit de la parcelle cadastrée E 176 s 10
- d'approuver le principe de revendre deux lots de cette parcelle, selon le croquis dressé par le Service technique de la Voirie
- d'autoriser le géomètre-expert mandaté par les propriétaires de la maison sise 132, chaussée de Saint-Job, à diviser ladite parcelle pour en extraire un lot de ± 153 m² à leur céder, et exposant les raisons pour lesquelles,

d'une part, il convenait d'affecter une partie du dit terrain à l'élargissement du trottoir et de la courbe du carrefour, et,

d'autre part, le solde constituant l'excédent de voirie, pouvait être cédé aux propriétaires voisins;

Considérant que le géomètre-expert mandaté par la Commune pour estimer la partie de la parcelle à céder, a attribué à celle-ci une valeur vénale de 10.710,00 € soit 70,00 €/m² ;

Que le solde de cette parcelle est, par ailleurs, occupé par les propriétaires de la maison sise 130, chaussée de Saint-Job, qui y ont édifié un garage enterré ;

Considérant que le géomètre-expert fait aussi valoir que la bande de terrain à céder, identifiée comme une parcelle cadastrale numérotée, ne ferait pas partie du domaine public;

Qu'en effet, l'alignement n'ayant pas été réalisé, la bande de terrain visée n'a donc pas été incorporée à la voirie;

Considérant que l'expert indépendant considère la parcelle à céder comme zone de recul, selon l'affectation officielle au P.P.A.S. n° 10 bis;

Considérant que l'expert invoque, en outre, la clause numéro 6. de la rubrique des conditions, dans l'acte du 18 septembre 1935, par lequel la Commune a acquis le bien, qui stipule que "Les cédants sont autorisés à jouir gratuitement du terrain vendu jusqu'au moment de l'aménagement de la voirie projetée par la Commune au droit du terrain vendu, à condition et sous réserve d'affecter la parcelle exclusivement à l'usage de jardin";

Que si cette clause a pu conférer un droit de jouissance personnel aux vendeurs de l'époque, celui-ci est strictement limité par les termes de l'acte et ne bénéficie pas aux successeurs du bien ni n'influe sur le prix de vente;

Considérant qu'en appliquant l'indice ABEX au prix payé lors de l'achat, soit

24.796,00 BEF de l'époque, le géomètre communal obtient une valeur indexée équivalant à 10.771,43 anciens BEF, soit 267,01 €/m² en valeur courante;

Que ce résultat, comparé à la valeur unitaire de 70 €/m² (10.710,00 € / 153 m²) que lui attribue l'expert, indique que le prix de vente proposé n'est en rien exagéré;

Considérant que le géomètre chargé de l'expertise, estime à l'évidence que seuls les propriétaires de la maison limitrophe cotée 132, ont un intérêt prépondérant et exclusif de tout autre candidat potentiel, à acquérir la parcelle communale évaluée, sans pour autant que l'acquisition de celle-ci leur soit primordiale;

Que ceci justifie qu'il soit dérogé à la règle de la vente publique ou d'une procédure à publicité restreinte, de façon à opter pour la vente de gré à gré;

Considérant, de plus, qu'un procès-verbal et plan de mesurage et de bornage, a été dressé le 4 mars 2016;

Qu'en dépit du fait que les occupants de la bande de terrain communal n'ont pas contresigné pour accord le procès-verbal pourtant établi par le géomètre-expert qu'ils ont eux-mêmes mandaté, cet acte est néanmoins réputé valoir alignement particulier de la parcelle leur appartenant, cadastrée E 176/f/9, étant donné qu'il a été signé par le Collège échevinal;

Considérant, en outre, que la Commune a fait exécuter par un entrepreneur et à ses frais, pour un montant de 11.988,85 € T.V.A. comprise, facture à l'appui, des travaux de reprofilage du talus et de pose d'un mur de soutènement, de façon à permettre aux propriétaires de la maison cotée 132 d'ancrer leur clôture sur la limite séparative des fonds;

Qu'en effet, la parcelle communale présentait une forte déclivité vers la chaussée et un talus à front de trottoir;

Considérant qu'en réaction à une lettre recommandée que notre Administration lui a adressée, en dates des 8 et 15 février 2017, lui rappelant que la réalisation des travaux décrits ci-avant, était subordonnée à la condition d'acquérir une partie de la parcelle E 176/s/10 et l'invitant à adresser une promesse unilatérale d'achat signée, une fois que l'évaluation aura été connue, le couple de propriétaires a fait intervenir un conseil;

Que, celui-ci, lors d'un appel téléphonique préalable, ne conteste pas que ses clients ont promis d'acheter à la Commune d'Uccle la bande de terrain qu'ils occupent, mais invoque néanmoins que ceux-ci sont réticents à payer un prix de vente supérieur à l'euro symbolique;

Que, dans son courrier de réponse du 23 février 2017, l'avocat prétend que ses clients recherchent une "solution amiable", à défaut de laquelle "ils reculeraient leur clôture pour délimiter les 130 ou 135 m² qui appartiennent à la Commune", ce de façon à revenir à l'ancienne limite;

Que les termes de " solution amiable" sont hors de propos, en l'occurrence, étant donné que ces personnes privées occupent, sans titre ni droit, un terrain communal, et que, si elles souhaitent l'acquérir, il paraît juste qu'elles payent au minimum le prix estimé par l'expert indépendant, ou, en cas de refus de leur part, au moins la moitié du coût des travaux réalisés par la Commune et dont ils tirent également avantage;

Que, comme l'avocat des propriétaires voisins reconnaît le droit de propriété de la Commune d'Uccle, la question d'une acquisitive éventuelle par prescription trentenaire dans le chef de ses clients, est devenue sans objet, contrairement à l'hypothèse émise par le géomètre-expert mandaté par la Commune pour estimer la valeur vénale du bien;

Considérant que les propriétaires de la maison cotée 132, chaussée de Saint-Job, sont seuls intéressés à pouvoir agrandir leur jardin et à ménager une entrée carrossable par la rue Papenkasteel, en acquérant une grande partie de la parcelle E 176 s 10;

Considérant, pour les motifs qui précèdent, qu'il convient de faire offre de prix et d'inviter les candidats acquéreurs à s'engager par écrit, de manière unilatérale et irrévocable,

Décide :

- de renoncer définitivement à la mise en œuvre du plan général d'alignement du 20 août 1934, au droit de la parcelle cadastrée E 176 s 10;
- en conséquence, de prendre acte de ce que la cause d'utilité publique en vue de laquelle la parcelle cadastrée 4^e division, section E, sous le numéro 176/s/10, a été acquise par un acte du 18 septembre 1935, a cessé d'exister;
- de prendre acte de ce que le bien visé n'est pas entré dans le domaine public communal;
- d'approuver le principe de revendre deux lots de cette parcelle, selon le croquis dressé par le Service technique de la Voirie;
- d'autoriser le géomètre-expert mandaté par les propriétaires de la maison sise 132, chaussée de Saint-Job, à diviser la parcelle susvisée pour en extraire un lot de 153 m² à leur céder;
- d'aliéner la bande de terrain développant une superficie de 1 are 53 centiares (153 m²), partie de la parcelle cadastrée E 176 s 10 située chaussée de Saint-Job, à l'angle de la rue Papenkasteel;
- de choisir la procédure de gré à gré comme mode de réalisation du bien décrit en 1.;
- de vendre le bien ci-avant aux propriétaires de la maison sise 132, chaussée de Saint-Job, Monsieur et Madame Nicolas et Catherine VADOT;
- d'arrêter le prix total et définitif de la vente, à dix mille sept cent dix euros (10.710,00 €);
- en cas de refus d'acheter de leur part, d'exiger des propriétaires voisins qu'ils fassent enlever, à leurs frais, la clôture, libèrent le terrain de toute occupation, et remboursent à la Commune la moitié du montant de la facture portant sur les travaux d'aménagement dont ils ont bénéficié, soit cinq mille neuf cent nonante-cinq euros (5.995,00 €), à titre de dédommagement ;
- d'imputer la recette extraordinaire à l'article 421/761-60/87 du budget pour l'exercice 2017.

Imputation budgétaire

Budget communal – exercice 2017 – service extraordinaire – recettes

Article 421/761-60/87 (vente de terrains et de bâtiments)

Recette escomptée : 10.710,00 €.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

**Gemeente-eigendommen.- Papenkasteelstraat, hoek Sint-Jobsesteenweg, 132.-
Strook van een gemeentelijk terrein grenzend aan een huis met tuin.-
Expertiserapport.- Principieel akkoord om het goed te vervreemden en het**

onderhands te verkopen.- Goedkeuring van de prijs.- Beroep op een notaris.

De Raad,

Gelet op het koninklijk besluit van 20 augustus 1934 tot goedkeuring van onder andere het algemeen rooilijnplan en de onteigening per zone van de Sint-Jobsesteenweg (gedeelte Engelandstraat-Papenkasteelstraat) voor de verwezenlijking van een bredere laan;

Gelet op de akte van 18 september 1935, verleden voor de burgemeester van Ukkel, ten algemene nutte, en waarbij de gemeente Ukkel een grondperceel verwerft van 2 are 47 centiare 96 tiemilliare, gelegen op de hoek van de Sint-Jobsesteenweg en de Papenkasteelstraat;

Gelet op het proces-verbaal voor de afpaling van dit perceel, opgesteld door de landmeters-schatters Eulaerts en Neerdaels op 27 juni 1935;

Gelet op het bijzonder plan van aanleg nr. 10 "Engelandwijk", goedgekeurd bij koninklijk besluit van 10 oktober 1955 en herzien bij koninklijk besluit van 15 december 1981;

Gelet op het wijzigend Bijzonder Bestemmingsplan nr. 10 bis, definitief aangenomen bij beraadslaging van de gemeenteraad op 24 september 1992, waarbij werd beslist het koninklijk besluit van 20 augustus 1934 voor de Sint-Jobsesteenweg in te trekken en te vervangen door de rooilijn uit het bestemmingsplan;

Gelet op het besluit van de regering van 13 mei 1993 tot gedeeltelijke goedkeuring van BBP nr. 10 bis;

Gelet op beraadslaging nr. 016/25.06.2015/B/0101 van het college van burgemeester en schepenen waarbij deze vergadering heeft ingestemd met het definitief opgeven van de algemene rooilijn voor het weggedeelte van de Sint-Jobsesteenweg waaronder ook het over te dragen gemeentelijke perceel valt;

Gelet op het ramingsverslag opgesteld op 28 februari 2017 door het bureau van onafhankelijke landmeters-schatters voor rekening van de gemeente Ukkel;

Overwegende dat een koppel in 2013 het huis met tuin op de Sint-Jobsesteenweg 132 heeft gekocht om er in te gaan wonen, met een oprit die uitgaat op de Papenkasteelstraat;

Dat dit koppel met kinderen sinds drie jaar een deel van dit gemeentelijke perceel ten kadaster gekend 4e afdeling, sectie E, nr. 176 s 10, met een oppervlakte van 1 a 53 ca blijft innemen en aan ons gemeentebestuur heeft laten weten dit te willen kopen als speelterrein, ter compensatie van de kleine tuin van het bebouwde perceel, door de oprit die met een poort begrensd wordt aan de zijde van de Papenkasteelstraat;

Overwegende dat het gemeentelijke terrein dat het voorwerp uitmaakt van de geplande verkoop onderhands gekocht is om opgenomen te worden in de rijweg met het oog op de aanleg van een bredere laan;

Dat dit project op de agenda stond in de jaren 1930 maar nooit door de Belgische staat is uitgevoerd en dat die staat de bedding van de Sint-Jobsesteenweg vervolgens aan de gemeente Ukkel heeft overgedragen;

Overwegende dat voorschrift 7 - "Wegengebied" - van BBP 10 bis niet goedgekeurd is bij besluit van de regering van 13 mei 1993 waaruit volgt dat het algemeen rooilijnplan afgekondigd bij koninklijk besluit van 20 augustus 1934 niet ingetrokken was bij de recente aankoop van het huis met tuin op de Sint-Jobsesteenweg 132;

Dat als gevolg van het behoud van de geldigheid van het rooilijnplan het perceel grond dat het voorwerp uitmaakt van de hierna vermelde expertise zich bevond in een wegverbredingsgebied;

Dat deze bestemming overeenkwam met de bestemming als achteruitbouwstrook in BPA 10;

Overwegende dat het schepencollege op basis van een verslag van de Technische Wegendienst in zitting van 25 juni 2015 een beraadslaging heeft aangenomen waarin onder andere is beslist :

- definitief af te zien van de uitvoering van het algemeen rooilijnplan van 20 augustus 1934, ter hoogte van het gekadastreerd perceel E 176 s 10
- het principe goed te keuren om twee percelen van dit perceel opnieuw te verkopen volgens de schets zoals opgesteld door de Technische Wegendienst
- de door de eigenaars van het huis op de Sint-Jobsesteenweg 132 gemachtigde landmeter-schatter toe te laten dit perceel op te delen om er een perceel van $\pm 153 \text{ m}^2$ aan te onttrekken dat aan hen overgemaakt kan worden, en de redenen daartoe uiteen te zetten,

Enerzijds diende een deel van dit terrein voor de verbreding van het trottoir en van de bocht van het kruispunt, en

Anderzijds kon de rest, de overtollige weg, aan de eigenaars van het aanpalende perceel verkocht worden;

Overwegende dat de landmeter-schatter die door de gemeente gemachtigd is om het over te dragen deel van het perceel te ramen het een verkoopwaarde van € 10.710,00 of € 70,00/m² heeft toegekend;

Dat de rest van het perceel bovendien ingenomen is door de eigenaars van het huis op de Sint-Jobsesteenweg 130, die er een ondergrondse garage hebben gebouwd;

Overwegende dat de landmeter-schatter tevens oordeelt dat het over te dragen stuk grond, geïdentificeerd als een genummerd gekadastreerd perceel, geen deel zou uitmaken van het openbaar domein;

Dat de bedoelde grondstrook nooit in de openbare weg is opgenomen aangezien de rooilijn nooit is uitgevoerd;

Overwegende dat de onafhankelijke expert het over te dragen perceel beschouwt als achteruitbouwstrook volgens de officieuze bestemming uit BBP 10 bis;

Overwegende dat de expert onder andere bepaling nummer 6 aanhaalt van de rubriek met voorwaarden uit de akte van 18 september 1935, krachtens dewelke de gemeente het goed heeft verkregen en waarin staat dat "De partijen die afstand doen mogen kosteloos het vruchtgebruik hebben van het verkochte terrein tot op het ogenblik van de door de gemeente geplande wegaanleg ter hoogte van het verkochte terrein, mits en onder voorbehoud dat het perceel uitsluitend als tuin wordt bestemd";

Dat deze bepaling het persoonlijk vruchtgebruik toekende aan de verkopers van dat ogenblik en dit krachtens de akte beperkt is en niet van toepassing is op de erfgenamen van het goed en ook geen invloed heeft op de verkoopprijs;

Overwegende dat door toepassing van de ABEX-index op de bij de aankoop betaalde prijs, namelijk 24.796,00 BEF, de gemeentelijke landmeter een geïndexeerde waarde verkrijgt gelijk aan 10.771,43 oude BEF of € 267,01/m² in nominale waarde;

Dat dit resultaat, vergeleken met de eenheidswaarde van € 70/m² (€ 10.710,00/153 m²) zoals toegekend door de expert, aanduidt dat de voorgestelde verkoopprijs geenszins

overdreven is;

Overwegende dat de met de expertise belaste landmeter aantoonde dat alleen de eigenaars van het aanpalende huis met nummer 132 een overwegend belang hebben om tot uitsluiting van elke andere potentiële kandidaat het geraamde gemeentelijke perceel te verwerven, zonder dat deze verwerving voor hen van fundamenteel belang is;

Dat het hierdoor te verdedigen is af te wijken van de regel van de openbare verkoop of van een procedure met beperkte aanplakking door te kiezen voor een onderhandse verkoop;

Overwegende dat bovendien een proces-verbaal en een opmetingsplan en afpalingsplan zijn opgesteld op 4 maart 2016;

Dat ondanks het feit dat de gebruikers van de strook van het gemeentelijke terrein het proces-verbaal dat nochtans is opgesteld door de landmeter-schatter die zij hebben aangesteld, niet voor akkoord hebben ondertekend, deze akte niettemin geacht kan worden geldig te zijn als bijzondere rooilijn van het perceel waarvan zij eigenaar zijn, ten kadaster gekend E 176/f/9, aangezien het door het schepencollege is ondertekend;

Overwegende dat de gemeente bovendien een aannemer op haar kosten werken heeft laten uitvoeren voor een bedrag van € 11.988,85 inclusief btw, met factuur ter staving, om het talud te herprofilen en om een steunmuur te bouwen zodat de eigenaars van het huis met nummer 132 hun omheining op de eigendomsgrens konden verankeren;

Dat het gemeentelijke perceel inderdaad sterk naar de weg helde met een talud aan de zijde van het trottoir;

Overwegende dat, als reactie op een door ons bestuur aan hen gerichte aangetekende brief van 8 en 15 februari 2017 waarin zij eraan herinnerd werden dat de uitvoering van deze werken onderworpen was aan de voorwaarde een deel van perceel E 176/s/10 te verwerven en waarin zij ertoe werden uitgenodigd een eenzijdige ondertekende aankoopbelofte op te stellen eenmaal de raming gekend was, het koppel eigenaars een beroep heeft gedaan op een raadsman;

Dat deze tijdens een voorafgaand telefoongesprek niet betwist dat zijn cliënten beloofd hebben de strook grond die zij innemen van de gemeente Ukkel te kopen, maar aanhaalt dat zij er weigerachtig tegenover staan een verkoopprijs van meer dan de symbolische euro te betalen;

Dat de advocaat in zijn antwoord van 23 februari 2017 beweert dat zijn cliënten een "minnelijke schikking" wensen en dat zij bij gebrek daaraan "hun omheining zouden verplaatsen zodat de 130 of 135 m² waarvan de gemeente eigenaar is, afgebakend worden", en teruggekeerd kan worden naar de oude eigendomsgrens;

Dat het begrip "minnelijke schikking" in dit geval ongegrond is aangezien deze particulieren zonder titel of recht een gemeentelijk terrein innemen en dat het rechtvaardig lijkt dat zij ten minste de prijs betalen zoals geraamd door de onafhankelijke expert indien zij het wensen te kopen of dat zij ten minste de helft betalen van de werken die de gemeente heeft uitgevoerd en waar zij eveneens voordeel uit halen, indien zij dat weigeren;

Dat, aangezien de advocaat van de aanpalende eigenaars het eigendomsrecht van de gemeente Ukkel erkent, de vraag van een verwerving door dertigjarige verjaring in hoofde van zijn cliënten zonder voorwerp is geworden, in tegenstelling tot de hypothese van de landmeter-schatter die de gemeente heeft aangesteld om de

verkoopwaarde van het goed te ramen;

Overwegende dat de eigenaars van het huis op de Sint-Jobsesteenweg 132 de enigen zijn die er belang bij hebben hun tuin te kunnen uitbreiden en een oprit langs de Papenkasteelstraat te kunnen aanleggen door een groot deel van perceel E 176 s 10 te verwerven;

Overwegende, om de hierboven uiteengezette redenen, dat het aangewezen is een bod te doen en de kandidaat-kopers uit te nodigen zich er schriftelijk toe te verbinden op eenzijdige en onherroepelijke wijze,

Beslist :

- definitief af te zien van de uitvoering van het algemeen rooilijnplan van 20 augustus 1934, ter hoogte van het gekadastreerd perceel E 176 s 10;

Er bijgevolg akte van te nemen dat het algemeen nut waarvoor het gekadastreerd perceel 4e afdeling, sectie E, nummer 176/s/10, verworven is bij akte van 18 september 1935 heeft opgehouden te bestaan;

- er akte van te nemen dat het bedoelde goed niet in het gemeentelijk openbaar domein is opgenomen;

- het principe goed te keuren om twee percelen van dit perceel opnieuw te verkopen volgens de schets zoals opgesteld door de Technische Wegendienst;

- de door de eigenaars van het huis op de Sint-Jobsesteenweg 132 gemachtigde landmeter-schatter toe te laten dit perceel op te delen om er een perceel van 153 m² aan te onttrekken dat aan hen overgedragen kan worden;

- de strook terrein met een oppervlakte van 1 are 53 centiare (153 m²), deel van het gekadastreerd perceel E 176 s 10 op de Sint-Jobsesteenweg op de hoek met de Papenkasteelstraat te vervreemden;

- de procedure van de onderhandse verkoop te kiezen als wijze voor de uitvoering van het goed zoals omschreven onder 1;

- het hierboven aangehaalde goed te verkopen aan de eigenaars van het huis op de Sint-Jobsesteenweg 132, de heer en mevrouw Nicolas en Catherine VADOT;

De totale en definitieve verkoopprijs vast te leggen op tienduizend zeventhonderdentien euro (€ 10.710,00);

- in geval van weigering van hunnentwege, van de aanpalende eigenaren te eisen dat zij op hun kosten de omheining verwijderen, het terrein vrijmaken van elke inname en de gemeente de helft terugbetalen van het factuurbedrag voor de inrichtingswerken waarvan zij hebben genoten, namelijk vijfduizend negenhonderdvijfennegentig euro (€ 5.995,00), bij wijze van schadeloosstelling;

- deze buitengewone ontvangst te boeken onder artikel 421/761-60/87 van de begroting voor het dienstjaar 2017.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

8 annexes / 8 bijlagen

2017 Estimation GEI Saint-Job 132.pdf, 2017 extrait plan cad.pdf, Mat.Cad.01-01-2014-parcelle E 176 s10.pdf, StJob132_PVbornage_27-6-1935 Vadot.pdf, 2015-06-25 Délibé.CC-renonc;align.1934+cession excédent voirie.pdf, Mat.Cad.01-01-2014-parcelle E 176 f 9.pdf, Facture EUROVIA-terrassement&aménag.mur soutènement.pdf, 1935-09-18 Acte acquis.terrain angle rue Papenkasteel-chée St.-Job.pdf

DÉPARTEMENT DE M. L'ÉCHEVIN DILLIÈS - DEPARTEMENT VAN DE H. SCHEPEN DILLIÈS

Finances - Financiën

01.06.2017/A/0006 **Approbation du budget 2017.- Prise d'acte.**

Le Conseil,

Attendu que le Conseil communal a en séance du 26 janvier 2017, arrêté le budget de l'exercice 2017;

Attendu que la décision du Conseil communal est devenue exécutoire par expiration du délai, avec quelques remarques au sujet de l'augmentation de la charge des emprunts qui pèse toujours plus lourdement sur les finances communales, des techniques relatives aux provisions pour risques et charges, de la faible augmentation de la dotation CPAS (1,5 %) compte tenu du passif à apurer;

Attendu que la technique proposée pour les provisions pour risques et charges sera appliquée dès la prochaine modification budgétaire;

Attendu que l'augmentation de la dotation du C.P.A.S. est celle du plan triennal 2016-2018;

Attendu que la Tutelle souligne que le budget 2017 ne reprend pas le dividende exceptionnel d'Interfin de 4.609.942 €;

Attendu que ce dividende exceptionnel ne sera voté que le 19 juin prochain et que ce montant sera intégré dans les premières modifications budgétaires 2017;

Attendu que la Tutelle constate que la hausse du personnel en activité est de 4 % par rapport à 2015, ce qui est globalement très raisonnable;

Attendu que la Tutelle invite à diminuer le montant de dépenses de fonctionnement en hausse de 8,5 % par rapport au compte 2015;

Attendu qu'il demande aussi à la commune d'Uccle à être prudent dans le recours à l'emprunt dans le financement des futurs investissements;

Attendu que les boni prévus à l'ordinaire en 2016 et 2017 pourront aider à réduire le montant de nos nouveaux emprunts et que l'augmentation de la charge de la dette restera, sur base des projections faites des programmes d'investissements futurs, raisonnable en fixant la consolidation des emprunts à la dernière date autorisée, ce qui a également été demandé à notre CPAS ;

Attendu que la tutelle attire l'attention sur l'état préoccupant de la trésorerie qui généré des intérêts débiteurs (les seconds plus élevés pour les 19 communes bruxelloises);

Attendu qu'une convention pour les avances de trésorerie a été signée avec la FRBRTC afin de les obtenir aux meilleurs taux et que la marge sur les avances de trésorerie avait déjà été renégociée de 1,25 % vers 0,60 % avec Belfius;

Attendu que la réalisation récente de ventes à l'extra et la mise à disposition à des taux avantageux des ouvertures de crédit du marché financier 2015 par Belfius ont provisoirement réalimenté partiellement notre trésorerie;

Vu les prescriptions de l'article 7 du règlement général de la nouvelle comptabilité

communale,

Prend acte de ce que la décision du Conseil communal du 26 janvier 2017 est devenue exécutoire par expiration du délai.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Goedkeuring van de begroting 2017.- Kennisneming.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

DÉPARTEMENT DE MME L'ÉCHEVIN GOL-LESCOT - DEPARTEMENT VAN MEVR. DE SCHEPEN GOL-LESCOT

Culture - Cultuur

01.06.2017/A/0007 A.S.B.L. Association Philharmonique d'Uccle.- Fête de la Musique du 25 juin 2017.- Subside extraordinaire.

Le Conseil,

Vu que l'A.S.B.L. Association Philharmonique d'Uccle sollicite l'intervention de l'administration communale pour l'organisation du concert de la Fête de la Musique qui sera donné à la salle du Conseil le 25 juin 2017 à 17h;

Que le budget prévisionnel de cette manifestation s'élève à 1.450 €;

Que l'Administration communale accorde régulièrement un subside d'encouragement aux cercles culturels locaux destinés à couvrir les frais d'organisation de telles manifestations;

Vu la loi du 16 juillet 1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques, précisant que l'octroi de subsides en espèces en faveur d'activités culturelles régulières, est de la compétence de l'assemblée représentative de l'autorité publique;

Que conformément à la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions exigeant du bénéficiaire la production de pièces justificatives prouvant la mise sur pied de l'activité subsidiée, l'association concernée fournira toutes les pièces justificatives prouvant la mise sur pied de cette activité et le résultat comptable de celle-ci;

Vu que cette dépense sera imputée à l'exercice 2017 - Article 775/332-02/70 - Allocation :23.000 € - Disponible : 22.500 €,

Décide d'accorder à l'A.S.B.L. Association Philharmonique d'Uccle un subside exceptionnel de 750 € couvrant une partie du déficit occasionné par cette manifestation.

Le Conseil approuve le point.
38 votants : 38 votes positifs.

**V.Z.W. Association Philharmonique d'Uccle.- Feest van de muziek op 25 juni 2017.-
Buitengewone toelage.**

De Raad,

Aangezien de V.Z.W. Association Philharmonique d'Uccle de tussenkomst van de gemeente vraagt voor het organiseren van een concert ter gelegenheid van het feest van de muziek op 25 juni 2017 om 17u in de Raadzaal;

Aangezien de raming van de kosten van deze manifestatie 1.450 € bedraagt;

Aangezien ons bestuur regelmatig aanmoedigingssubsidies toekent aan lokale culturele kringen voor de dekking van kosten om dergelijke evenementen te organiseren;

Gelet op de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt, die bepaalt dat de toekenning van subsidies in geld voor geregelde culturele activiteiten onder de bevoegdheid van de vertegenwoordigende vergadering van de overheid valt;

Aangezien de betrokken vereniging alle nodige bewijsstukken van de gemaakte uitgaven voor dit evenement zal overmaken overeenkomstig de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen die eist dat de begunstigde de verantwoordingsstukken en een boekhoudkundig verslag moet voorleggen betreffende de organisatie van de gesubsidieerde activiteit;

Dat deze uitgave geboekt zal worden in de begroting 2017 - Artikel 775/332-02/70 - Toelage : € 23.000 - Beschikbaar : € 22.500,

Beslist een buitengewone subsidie van maximum € 750 toe te kennen aan de V.Z.W. Association Philharmonique d'Uccle om een deel van het verlies te zullen dekken.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0008 Montagne en Sons le 25 juin 2017.- Subside extraordinaire.

Le Conseil,

Vu que l'association de fait "Montagne en Sons" représentée par Monsieur Philippe De Laere sollicite l'intervention de l'administration communale pour l'organisation de l'événement musical "Montagne en Sons" qui sera organisé sur la Montagne de Saint-Job le 25 juin 2017;

Vu que le budget prévisionnel de cette manifestation est en déficit;

Que notre Administration accorde régulièrement un subside d'encouragement aux cercles culturels locaux destinés à couvrir les frais d'organisation de telles manifestations;

Vu la loi du 16 juillet 1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques, précisant que l'octroi de subsides en espèces en faveur d'activités

culturelles régulières, est de la compétence de l'assemblée représentative de l'autorité publique;

Que conformément à la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions exigeant du bénéficiaire la production de pièces justificatives prouvant la mise sur pied de l'activité subsidiée, l'association concernée fournira toutes les pièces justificatives prouvant la mise sur pied de cette activité et le résultat comptable de celle-ci;

Vu que cette dépense sera imputée à l'exercice 2017 - Article 775/332-02/70 : Allocation : 23.000 € - Disponible : 21.750 €,

Marques son accord sur l'octroi d'un subside extraordinaire de 500 € maximum couvrant une partie du déficit occasionné par cette manifestation.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Montagne en Sons 25 juni 2017.- Buitengewone toelage.

De Raad,

Gezien de vereniging "Montagne en Sons", vertegenwoordigd door de heer Philippe De Laere, de steun van de gemeente vraagt voor het organiseren van een muzikaal evenement "Montagne en Sons" dat op de Berg van Sint-Job zal plaatsvinden op 25 juni 2017;

Aangezien de voorziene begroting van deze manifestatie een tekort vertoont;

Aangezien ons bestuur regelmatig aanmoedigingssubsidies toekent aan lokale culturele kringen voor de dekking van kosten om dergelijke evenementen te organiseren;

Gelet op de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt, die bepaalt dat de toekenning van subsidies in geld voor geregelde culturele activiteiten onder de bevoegdheid van de vertegenwoordigende vergadering van de overheid valt;

Aangezien de betrokken vereniging alle nodige bewijsstukken van de gemaakte uitgaven voor dit evenement zal overmaken overeenkomstig de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen die eist dat de begunstigde de verantwoordingsstukken en een boekhoudkundig verslag moet voorleggen betreffende de organisatie van de gesubsidieerde activiteit;

Dat deze uitgave zal geboekt worden in de begroting 2017 - Artikel 775/332-02/70 : Toelage : € 23.000 - Beschikbaar: € 21.750;

Beslist een buitengewone subsidie van maximum € 500 die een deel van het verlies zullen dekken toe te kennen aan de vereniging "Montagne en Sons".

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0009 **Modification du règlement-taxe sur le nettoyage de la voie publique.**

Le Conseil,

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, entrée en vigueur le 17 mai 2014;

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes;

Vu le règlement-général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales;

Considérant qu'un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune;

Considérant qu'en vertu de l'article 135, § 2 de la nouvelle loi communale, les communes ont pour mission, entre autres, d'assurer la propreté et la salubrité sur la voie publique;

Considérant que la multiplicité des actes d'incivilité en matière de propreté du domaine public occasionne un surcroît de travail dans le chef des équipes en charge de la propreté publique dans notre Commune;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier;

Considérant que, dans la poursuite de cet objectif et dans un souci de répartir de manière équitable la charge fiscale, il apparaît juste de réclamer une contribution aux auteurs de salissures qui ne prennent pas les mesures nécessaires afin de les faire disparaître;

Vu la situation financière de la Commune,

Décide, sur proposition du Collège, de modifier le règlement-taxe sur le nettoyage de la voie publique comme suit :

ASSIETTE DE L'IMPOT

Article 1er :

Il est établi, à partir du 1^{er} septembre 2017 et pour un terme expirant le 1^{er} septembre 2023, une taxe communale sur les salissures sur la voie publique ou visibles de celle-ci.

Sont visés :

- 1) le dépôt ou l'abandon de déchets en-dehors des endroits prévus ou spécialement aménagés à cet effet;
- 2) le dépôt ou l'abandon d'immondices ou de déchets assimilés aux immondices en-dehors des lieux et heures prévus pour leur enlèvement;
- 3) le fait d'apposer des graffitis, tags ou autres inscriptions ou d'apposer, d'attacher, de coller ou agraffer des affiches ou des autocollants sur le mobilier urbain ou sur un immeuble ou un ouvrage public ou privé et ce, sans autorisation valable du Bourgmestre, du propriétaire, de l'occupant ou du gestionnaire du bien;

4) le fait ayant pour conséquence de salir les voies ou lieux publics, ou de porter atteinte à la propreté publique.

Cette taxe s'applique également aux salissures générées par la chose ou l'animal que l'on a sous sa garde au sens de l'article 1385 du Code Civil.

REDEVABLES DE LA TAXE

Article 2 :

La taxe est due solidairement par :

- 1) la personne qui a effectué le dépôt ou l'abandon si celui-ci est effectué sur la voie publique et, dans les autres cas, dans l'ordre cité selon les possibilités d'identification, l'auteur du dépôt ou de l'abandon, le détenteur originel de la chose déposée ou abandonnée, ou l'occupant ou le propriétaire du fonds sur lequel le dépôt ou l'abandon est effectué;
- 2) le propriétaire, le responsable ou le gardien de la personne, de l'animal ou de la chose, au sens des articles 1384 à 1386 du Code civil, qui a effectué le dépôt ou l'abandon ou qui a engendré la salissure;
- 3) le propriétaire ou l'éditeur responsable de l'affiche ou de l'autocollant, ou la personne qui a apposé, attaché, collé ou agrafé l'affiche ou l'autocollant ou effectué le graffiti, tag ou autre inscription;
- 4) la personne dont l'acte est constitutif d'une salissure au sens du présent règlement.

TAUX DE L'IMPOT

Article 3 :

Le montant de la taxe est déterminé comme suit :

- 1)- 75 euros par sac ou récipient contenant des immondices ou déchets assimilés aux immondices;
- 2)- (*ancien montant : 150 euro*) 250 euros par m³ de sacs, récipients, objets ou déchets non destinés à l'enlèvement par collecte des immondices ainsi que pour l'abandon de déchets de construction, de démolition ou de rénovation ;
- 3)- (*ancien montant : 150 euro*) 300 euros/m² entamé de surface souillée par l'apposition de graffiti, tag ou autre inscription;
- 4)- (*ancien montant : 150 euro*) 50 euros par affiche et par autocollant apposé, attaché, collé ou agrafé ;
- 5)- Pour le nettoyage de la voie publique salie par une personne, un animal et la chose qu'elle a sous sa garde; la taxe est fixée à 75 euros par acte.
Pour les déjections à des endroits où la présence de l'animal est interdite par le règlement de police (parc, plaine de jeux,..) la taxe est fixée à 100 euros ;
- 6)- 50 euros pour tout abandon de petit déchet sur la voie publique tels que mégots de

cigarette, canettes, chewings-gums, bouteilles, papiers...

RECOUVREMENT

Article 4 :

La taxe est exigible au jour du constat établi par un agent communal dûment désigné par le Collège qui en remet copie à la personne contrevenante et payable dans les trente jours auprès de la Recette communale.

En cas de non-paiement dans le délai indiqué, la taxe sera enrôlée conformément aux dispositions de l'ordonnance du 3 avril 2014.

Article 5 :

Le rôle de la taxe est arrêté et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Le redevable de l'imposition recevra, sans frais, un avertissement-extrait de rôle.

Article 6 :

La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Article 7 :

Les règles relatives au recouvrement, aux intérêts moratoires, aux poursuites, aux privilèges, à l'hypothèque légale et à la prescription en matière d'impôts d'Etat sur le revenu, sont applicables à cette taxe.

Article 8 :

Le redevable qui s'estime indûment imposé peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins d'Uccle.

La réclamation doit être introduite par écrit, motivée et signée par le réclamant ou son représentant, sous peine de déchéance dans un délai de trois mois à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Les réclamations peuvent être introduites par le biais d'un support durable (moyen de communication électronique, courriel, fax).

Si le redevable ou son représentant en fait la demande dans la réclamation, il est invité à être entendu par le Collège des Bourgmestre et Echevins lors d'une audition.

Le réclamant ne doit pas justifier du paiement préalable de la taxe, mais l'introduction d'une réclamation ne le dispense pas de l'obligation de payer la taxe dans les délais prescrits.

Article 9 :

Le présent règlement abroge celui délibéré par le Conseil communal du 12 décembre 2013.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Wijziging van het belastingreglement op de reiniging van de openbare weg.

De Raad,

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, van kracht sinds 17 mei 2014;

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet dat de gemeentes verplicht een begrotingsevenwicht te hebben;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen;

Overwegende dat een aantal feitelijke elementen leiden tot een ongunstige evolutie van de gemeentelijke ontvangsten;

Overwegende dat de gemeenten krachtens artikel 135, § 2 van de nieuwe gemeentewet onder andere de taak hebben de zindelijkheid en de gezondheid op openbare wegen te garanderen;

Overwegende dat het veelvoud aan onburgerlijke gedragingen inzake reinheid van het openbaar domein een werkoverlast vertegenwoordigt voor de diensthoofden, bevoegd voor de openbare reinheid in onze gemeente;

Overwegende dat de onderhavige vergoeding de gemeente Ukkel de financiële middelen wil verstrekken die nodig zijn voor haar beleid en om het financieel evenwicht te kunnen garanderen;

Overwegende, om deze doelstelling te bereiken en de fiscale last billijk te verdelen, dat het gaat om personen een bijdrage te laten betalen indien zij niet de nodige maatregelen hebben getroffen om hun vervuiling te verwijderen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Beslist, op voorstel van het college, het belastingreglement op de reiniging van de openbare weg als volgt te wijzigen :

GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel 1 :

Er wordt van 1 september 2017 tot 1 september 2023 een gemeentebelasting geheven op vervuiling op de openbare weg of zichtbaar vanaf de openbare weg.

Wordt onder vervuiling verstaan :

- 1) het deponeren of achterlaten van afval buiten de plaatsen die hiervoor voorzien of ingericht werden;
- 2) het deponeren of achterlaten van huishoudelijk afval of gelijkaardig afval buiten de plaatsen en tijdstippen van de ophaling ervan;
- 3) graffiti, tags of andere opschriften aanbrengen of affiches of stickers aanbrengen, vastmaken, kleven of nieten op het stadsmeubilair of op een openbaar of privaat gebouw of bouwwerk, en dit zonder een geldige toelating van de burgemeester, de eigenaar, de bezetter of de beheerder van het goed;
- 4) handelingen waardoor de openbare wegen of plaatsen vervuild worden of die de openbare reinheid aantasten.

Deze belasting is eveneens van toepassing op vervuiling, veroorzaakt door het voorwerp of het dier onder zijn hoede volgens artikel 1385 van het Burgerlijk

BELASTINGPLICHTIGEN

Artikel 2 :

De belasting is solidair verschuldigd door :

- 1) de persoon die afval heeft gedeponneerd of achtergelaten op de openbare weg en, in de andere gevallen, in de volgorde op basis van de identificatiemogelijkheden: de persoon die het heeft gedeponneerd of achtergelaten, de oorspronkelijke houder van het gedeponneerde of achtergelaten voorwerp, of de bezetter of de eigenaar van het terrein waarop het afval werd gedeponneerd of achtergelaten;
- 2) de eigenaar, de verantwoordelijke of de persoon die een persoon, dier of voorwerp onder zijn hoede heeft volgens artikels 1384 tot 1386 van het Burgerlijk Wetboek die het afval heeft gedeponneerd of achtergelaten of die de vervuiling heeft veroorzaakt;
- 3) de eigenaar of de verantwoordelijke uitgever van de affiche of de sticker of de persoon die de affiche of de sticker heeft aangebracht, vastgemaakt, gekleefd of geniet of die graffiti, tags of andere opschriften heeft aangebracht;
- 4) de persoon die door zijn handeling een vervuiling heeft veroorzaakt zoals voorzien in het onderhavige reglement.

AANSLAGVOET VAN DE BELASTING

Artikel 3 :

Het bedrag van de belasting is als volgt vastgelegd :

- 1)- 75 euro per zak of bak met huishoudelijk afval of gelijkaardig afval;
- 2)- (*vorig bedrag : 150 euro*) 250 euro per m³ zakken, bakken, voorwerpen of afval niet bestemd voor de ophaling van huishoudelijk afval en het achterlaten van bouw-, afbraak- of renovatieafval.
- 3)- (*vorig bedrag : 150 euro*) 300 euro/m² aangevatte vervuilde oppervlakte door aanbreng van graffiti, tags of andere opschriften;
- 4)- (*vorig bedrag: 150 euro*) 50 euro per affiche en per sticker, aangebracht, vastgemaakt, gekleefd of geniet;
- 5)- 75 euro voor elke reiniging van de openbare weg die vervuild werd door een persoon, een dier en een voorwerp onder de hoede van deze persoon;
Voor uitwerpselen op plaatsen waar dieren verboden zijn door het politiereglement (park, speelplein, ...), bedraagt het vaste tarief 100 euro;
- 6)- 50 euro voor het weggooien op de openbare weg van klein afval zoals sigarettenpeuken, blikjes, kauwgom, flesjes en papier.

INNING

Artikel 4 :

De belasting is eisbaar op de dag van de vaststelling door een gemeentelijke ambtenaar, hiertoe behoorlijk aangesteld door het college, die de overtreder een kopie overhandigt en dient binnen de dertig dagen aan de dienst Gemeenteontvangsten betaald te worden. In geval van niet-betaling binnen de aangegeven termijn zal de belasting ingehokierd worden overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014.

Artikel 5 :

Het belastingkohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belastingplichtige zal kosteloos een aangifte ontvangen.

Artikel 6 :

De belasting moet binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet betaald worden.

Artikel 7 :

De regels rond invorderingen, moratoire interesten, vervolgingen, voorrechten, wettelijke hypotheek en verjaringen inzake Rijksbelastingen op de inkomsten, zijn van toepassing op deze belasting.

Artikel 8 :

De belastingplichtige die zich ten onrechte belast acht, kan een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen van Ukkel.

Het bezwaar moet door de indiener of zijn vertegenwoordiger ondertekend en met redenen omkleed zijn en moet schriftelijk, op straffe van verval, verstuurd worden binnen de drie maanden vanaf de derde werkdag die volgt op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet.

De bezwaren kunnen ingediend worden op een duurzame drager (elektronisch communicatiemiddel, e-mail of fax).

Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal hij worden uitgenodigd om gehoord te worden door het college van burgemeester en schepenen tijdens een hoorzitting.

De indiener van het bezwaar moet de betaling van de belasting niet bewijzen maar de indiening van een bezwaar ontslaat hem niet van de verplichting de belasting binnen de vastgestelde termijnen te betalen.

Artikel 9 :

Het onderhavige reglement trekt het reglement in dat op 12 december 2013 door de gemeenteraad werd goedgekeurd.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

2017 Aperçu des modifications - Règlement taxe nettoyage de la voie publique

01.06.2017/A/0010 **Placement de quatre conteneurs de collecte et de récolte des graisses à huiles de friture.- Contrat de concession domaniale.**

Le Conseil,

Considérant que la commune d'Uccle souhaite mettre à disposition de ses citoyens des conteneurs permettant de déposer leurs graisses et huiles de friture usagées;

Vu que cette volonté est justifiée par la présence de dépôts clandestins de graisses et huiles de fritures et qu'une telle action rentre également dans le cadre de la politique globale de développement durable de la commune d'Uccle;

Vu qu'à cet effet, la commune souhaite permettre à un particulier d'utiliser de manière privative une parcelle du domaine public de la Commune afin qu'y soit installé des conteneurs de collecte et de récolte des graisses à huiles de fritures;

Attendu que la commune d'Uccle a dès lors consulté cinq firmes compétentes en la matière;

Vu que seule la S.P.R.L. Quatra a répondu positivement à l'appel de la Commune;

Considérant que cette société assure la collecte des graisses et huiles de friture végétales usagées de particuliers dans des conteneurs de collecte appelé OlioBox;

Vu que le terme OlioBox est la dénomination commerciale choisie par la firme pour la collecte des graisses et huiles de friture domestique usagées;

Attendu que la S.P.R.L. Quatra met au premier plan l'engagement pour la nature et ce, en collaboration avec Natuurpunt et Natagora (ONG);

Considérant que les parties souhaitent tester le placement de quatre OlioBox sur le territoire de la Commune pendant une période de 6 mois aux endroits suivants : place de Saint-Job, avenue Bourgmestre Jean Herinckx, rue du Wagon, rond-point Charles Solau;

Attendu que pour pouvoir bénéficier de ces installations, la Commune doit signer une convention stipulant les droits, devoirs et garanties de chaque partie,

Décide de marquer son accord sur l'installation par la S.P.R.L. Quatra de ces conteneurs de collecte et de récolte des graisses à huiles de fritures aux endroits choisis et d'approuver les termes de cette convention.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

**Plaatsing van vier inzamelcontainers voor frituurvetten.-
Domeinconcessieovereenkomst.**

De Raad,

Overwegende dat de gemeente Ukkel voor de burgers containers ter beschikking wil stellen voor gebruikte frituurvetten;

Overwegende dat deze wens gerechtvaardigd wordt door sluikstorting van frituurvetten en deze in de lijn ligt van de doelstellingen van duurzame ontwikkeling van de

gemeente Ukkel;

Overwegende dat de gemeente aan een particulier de toelating wil geven om een strook openbaar domein van de gemeente te gebruiken voor de plaatsing van inzamelcontainers voor frituurvetten;

Aangezien de gemeente Ukkel vijf deskundige ondernemingen heeft geraadpleegd;

Dat enkel de B.V.B.A. Quatra op de oproep van de gemeente heeft geantwoord;

Overwegende dat deze B.V.B.A. een onderneming is die zorgt voor de inzameling van plantaardige frituurvetten van particulieren via OlioBox-containers;

Aangezien "OlioBox" de commerciële benaming is, gekozen door deze firma, voor de inzameling van gebruikte huishoudelijke frituurvetten;

Aangezien zich inzetten voor de natuur de prioriteit is voor de B.V.B.A. Quatra en dit in samenwerking met Natuurpunt et Natagora (ONG);

Overwegende dat de partijen de plaatsing van vier OlioBox-containers op het grondgebied van de gemeente willen uittesten gedurende een periode van 6 maanden, op de volgende plaatsen : Sint-Jobsplein, Burgemeester Jean Herinckxlaan, Wagenstraat en rotonde Charles Solau;

Aangezien de Gemeente een overeenkomst inzake rechten, plichten en waarborgen van elke partij dient te ondertekenen om van deze installaties gebruik te kunnen maken,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de installatie door de B.V.B.A. Quatra van inzamelcontainers voor gebruikte frituurvetten op de gekozen plaatsen en de bepalingen van deze overeenkomst goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Contrat de concession domaniale Quatra.docx

DÉPARTEMENT DE M. L'ÉCHEVIN BIERMANN - DEPARTEMENT VAN DE H. SCHEPEN BIERMANN

Travaux-CDM - Werken-OC

01.06.2017/A/0011 Location et entretien de copieurs pour les imprimeries.- Approbation des conditions, du mode de passation et de l'avis de marché.- Application de l'article 234, alinéa 1 de la nouvelle loi communale.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, alinéa 1 aux compétences du Conseil communal;

Vu que nous avons reçu deux offres pour le marché «Location et entretien de copieurs multifonction pour les imprimeries –Pour la période 2016-2020;

Que ces offres n'ont pas pu être retenues car elles comportaient des irrégularités

substantielles entraînant leur nullité absolue et que le marché n'a donc pas pu être attribué;

Considérant dès lors qu'un nouveau marché doit être lancé;

Considérant le nouveau cahier spécial des charges n°2017-018 relatif au marché «Location et entretien de copieurs pour les imprimeries» établi par la Centrale de marchés;

Considérant que ce marché est divisé en 4 lots;

Considérant que la durée de location et entretien de copieurs pour les imprimeries pour les lots concernés est de 3 ou 5 ans;

Considérant qu'en fonction des offres remises, seuls les lots 1 ou 2 et 3 ou 4 seront attribués;

Considérant que pour le lot 1 ou 2, le montant global estimé est de 30.000,00 € et pour le lot 3 ou 4 est de 300.000,00 € T.V.A., 21% comprise;

Considérant que cette estimation dépasse les seuils d'application de la publicité européenne;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 25 concernant l'appel d'offres ouvert (le montant du marché HTVA dépassant le seuil de 209.000,00 €);

Considérant que conformément à l'article 46 § 2 de l'arrêté royal du 15 juillet 2011, le délai de publication de 52 jours de calendrier (marché atteignant les seuils européens) peut être réduit cumulativement de 7 jours lorsque l'avis de marché est rédigé en ligne et envoyé par des moyens électroniques et de 5 jours lorsque le pouvoir adjudicateur offre, par ces moyens électroniques l'accès libre, direct, immédiat et complet à tous les documents du marché;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par appel d'offres ouvert;

Considérant que les crédits permettant cette dépense seront inscrits à l'article 134/123-12/58;

Sur proposition de la Centrale de marchés,

Décide :

- d'approuver le cahier spécial des charges n°2017-018 du marché «Location et entretien de copieurs pour les imprimeries» et le montant global estimé pour le lot 1 ou lot 2 à 30.000,00 € et pour le lot 3 ou lot 4 à 300.000,00 € T.V.A., 21 % comprise;
- d'approuver la durée de 3 ans pour les lots 1 et 3 et de 5 ans pour les lots 2 et 4;
- de choisir comme mode de passation du marché l'appel d'offre ouvert en application de l'article 25 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;
- de soumettre le marché à la publicité européenne;
- d'approuver l'avis de marché ci-joint;
- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Huur en onderhoud van kopieertoestellen voor de drukkerijen.- Goedkeuring van de voorwaarden, de gunningswijze en de aankondiging van de opdracht.-

Toepassing van artikel 234, alinea 1 van de nieuwe gemeentewet.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234 alinea 1 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Aangezien we twee offertes hebben ontvangen voor de opdracht "Huur en onderhoud van multifunctionele kopieertoestellen voor de drukkerijen - Periode 2016-2020";

Aangezien we deze offertes niet weerhouden hebben wegens substantiële onregelmatigheden waardoor deze offertes absoluut nietig zijn en de opdracht niet toegekend kan worden;

Overwegende dat we aldus een nieuwe opdracht moeten uitschrijven;

Gelet op het nieuwe bestek nr. 2017-018 inzake de opdracht "Huur en onderhoud van kopieertoestellen voor de drukkerijen", opgesteld door de Opdrachtcentrale;

Gezien dat deze opdracht onderverdeeld is in 4 percelen;

Overwegende dat de periode voor de huur en onderhoud van kopieertoestellen voor de drukkerijen, de desbetreffende percelen 3 of 5 jaar is;

Overwegende dat in functie van de ingediende offertes, enkel de percelen 1 of 2 en 3 of 4 toegekend zullen worden;

Overwegende dat voor het perceel 1 of perceel 2, het globaal geraamd bedrag 30.000,00 € bedraagt en voor het perceel 3 of perceel 4 300.000,00 €, 21% btw inclusief;

Overwegende dat deze raming hoger is dan de toepassingsdrempel van de Europese bekendmaking;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, meer bepaald artikel 25 betreffende de open offerteaanvraag (het bedrag van de opdracht excl. btw is hoger dan de drempel van € 209.000);

Overwegende dat, overeenkomstig artikel 46, § 2, van het koninklijk besluit van 15 juli 2011, de bekendmakingstermijn van 52 kalenderdagen (opdracht die de Europese drempels bereikt) cumulatief mag worden ingekort, met 7 dagen wanneer de aankondiging van opdracht via elektronische middelen online wordt opgesteld en verzonden, en met 5 dagen indien de aanbestedende overheid met deze elektronische middelen vrije, rechtstreekse, onmiddellijke en volledige toegang biedt tot alle opdrachtdocumenten;

Overwegende dat er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen via een open offerteaanvraag;

Overwegende dat deze kredieten voor deze uitgave zullen ingeschreven worden onder artikel 134/123-12/58;

Op voorstel van de Opdrachtcentrale,

Beslist :

- zijn goedkeuring te verlenen aan bestek nr. 2017-018 voor de opdracht "Huur en onderhoud van kopieertoestellen voor de drukkerijen" en het globaal geraamde bedrag voor het perceel 1 of perceel 2 30.000,00 € bedraagt en voor het perceel 3 of perceel 4 300.000 €, 21% btw inclusief;

- zijn goedkeuring te verlenen over de periode van 3 jaar voor de percelen 1 en 3 en 5 jaar voor de percelen 2 en 4;

- de opdracht te gunnen via een open offerteaanvraag in toepassing van artikel 25 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
- de opdracht te onderwerpen aan Europese bekendmaking;
- zijn goedkeuring te verlenen van de aankondiging van deze opdracht in de bijlage;
- deze beraadslaging op te sturen naar de toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

Avis.NL.pdf, Avis.FR.pdf, 2017_02_23_Bestek - kopieer 5 jaar.doc,

2017_02_23_CSCH - Copieur 5 ans.doc

01.06.2017/A/0012 **Achat de camionnettes 2017.- Approbation des conditions et du mode de passation du marché.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du Conseil communal;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 26, § 2, 1° d (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 209.000,00 €);

Considérant le cahier des charges N° 2017-017 relatif au marché "Achat de camionnettes 2017" établi par la Centrale de marchés;

Considérant que ce marché est divisé en lots, et les prix T.V.A. comprise :

Lot 1 (2 camionnettes double cabine benne basculante), estimé à 70.000 €;

Lot 2 (3 Camionnettes 5 places), estimé à 45.000 €;

Lot 3 (Camionnette 7 places), estimé à 30.000 €;

Lot 4 (Camionnette double cabine benne fixe), estimé à 35.000 €;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 180.000 €;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publicité;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses sont inscrits au budget extraordinaire et financés par le Fonds de Réserve aux articles 137/743-52/58, 424/743-52/58, 764/743-52/58, 766/743-52/58 et 878/743-52/58,

Décide :

- d'approuver le cahier des charges N° 2017-017 et le montant estimé du marché "Achat de camionnettes 2017", établis par la Centrale de marchés, le montant estimé s'élevant à 180.000 € (21 % T.V.A. comprise);

- de choisir la procédure négociée directe avec publicité comme mode de passation du marché.

Un avis de marché sera publié au Bulletin des Adjudications, conformément à l'article 40 de l'AR du 15 juillet 2011, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques.

Imputation budgétaire à l' Extraordinaire:

Exercice 2017

Article	Allocation et disponible	Dépense envisagée
137/743-52/58 65.000€	155.000€	
424/743-52/58 35.000€	35.000€	
764/743-52/58 30.000€	30.000€	
766/743-52/58 35.000€	70.000€	
878/743-52/58 15.000€	15.000€	

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Aankoop van bestelwagens 2017.- Goedkeuring van de voorwaarden en de gunningswijze van de opdracht.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234 inzake de bevoegdheden van de Gemeenteraad;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, meer bepaald artikel 26, § 2, 1° d) (bedrag van de opdracht excl. btw is niet hoger dan de drempel van € 209.000);

Gelet op bestek nr. 2017-017 betreffende de opdracht "Aankoop bestelwagens 2017", opgesteld door de Opdrachtcentrale;

Overwegende dat deze opdracht is verdeeld in percelen, en de prijzen B.T.W. inbegrepen:

Perceel 1 (2 bestelwagens dubbele cabine kiepbak), geraamd op 70.000 €;

Perceel 2 (3 Bestelwagens 5 zitplaatsen), geraamd op 45.000 €;

Perceel 3 (1 Bestelwagen 7 zitplaatsen), geraamd op 30.000 €;

Perceel 4 (1 Bestelwagen dubbele cabine vastbak), geraamd op 35.000 €;

Overwegende dat het geraamde bedrag van deze opdracht 180.000 € is;

Overwegende dat er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen via een directe onderhandelingsprocedure met bekendmaking;

Overwegende dat de kredieten voor deze uitgaven gefinancierd worden door het Reservefonds op de artikels 137/743-52/58, 424/743-52/58, 764/743-52/58, 766/743-52/58 en 878/743-52/58,

Beslist :

- zijn goedkeuring te verlenen aan bestek nr. 2017-017 en het geraamde bedrag van de opdracht "Aankoop bestelwagens 2017", opgesteld door de Opdrachtcentrale, het geraamde bedrag bedraagt 180.000 €;
 - de opdracht te gunnen via een onderhandelingsprocedure met bekendmaking.
- De aankondiging van opdracht zal gepubliceerd worden in het Bulletin der Aanbestedingen, conform artikel 40 van het KB van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in klassieke sectoren.

Buitengewone begroting

Boekjaar 2017

<i>Artikel uitgave</i>	<i>toewijzing</i>	<i>Voorzien</i>
137/743-52/58	155.000€	65.000€
424/743-52/58	35.000€	35.000€
764/743-52/58	30.000€	30.000€
766/743-52/58	70.000€	35.000€
878/743-52/58	15.000€	15.000€

De Raad keurt het punt goed.
38 stemmers : 38 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Avis de marché-Aankondiging Opdracht 2017 Camionnettes bestelw.pdf, CSCCH Bestek Camionnettes 2017 Bestelwagens.pdf

01.06.2017/A/0013 **Marché pour les services postaux nationaux.- Reconduction 1 (2017 - 2018) de l'adhésion au marché passé par la Commune d'Ixelles agissant en centrale de marché et approbation de la dépense.**

Le Conseil,

Vu la libéralisation des services postaux au 1er janvier 2010;

Vu que le Collège de la Commune d'Ixelles a approuvé l'attribution du marché pour les services postaux nationaux 2016-2017 (lot n° 1 - service d'envois de correspondance affranchie par le client et déposée par celui-ci, à ses frais, dans un des points d'enlèvement ou de dépôt du prestataire de service et lot n° 2 - service de relevé dans les locaux du client et un service d'envoi de correspondance affranchie par le client), passé en centrale de marchés, en application de l'article 15 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, à BPost, Centre Monnaie à 1000 Bruxelles, lors de sa séance du 16 mai 2016;

Vu que ce marché a été notifié en date du 6 juin 2016;

Vu que le délai d'exécution de ce marché est d'un an à dater du lendemain de la notification;

Vu qu'en application de l'article 37, § 2 de la loi du 15 juin 2006, ce marché pourra faire l'objet de trois reconductions d'un an chacune;

Vu le Protocole d'accord entre les Pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale concernant leur collaboration dans le domaine de la réalisation de Centrales de marchés approuvé par le Conseil communal en séance du 27 mars 2014;
Vu la décision du Conseil communal du 23 juin 2016 d'adhérer au marché passé par la commune d'Ixelles en centrale de marché avec B-Post ;
Vu que le marché peut être reconduit pour la période du 8 juin 2017 au 7 juin 2018;
Vu que la dépense à l'article 104/123-07/10 peut être estimée à 240.000 € (120.000 € en 2017 et 120.000 € en 2018), pour la reconduction 2017-2018;
Décide de reconduire l'adhésion au marché passé par la commune d'Ixelles en centrale de marché avec B-Post pour la période du 8 juin 2017 au 7 juin 2018 et d'approuver l'estimation de la dépense de 240.000 €.

Imputation budgétaire : Exercices 2017 et 2018

<u>Article</u>	<u>Disponible (2017)</u>	<u>Dépense</u>
104/123-07/10	182.500 €	120.000 € (2017)
		120.000 € (2018)

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Opdracht voor de nationale postdiensten.- Verlenging 1 (2017 - 2018) van de toetreding tot de opdracht geplaatst door de gemeente Elsene handelend als opdrachtcentrale en goedkeuring van de uitgave.

De Raad,

Gelet op de liberalisering van de postdiensten op 1 januari 2010;

Aangezien het College van de gemeente Elsene de gunning heeft goedgekeurd van de opdracht voor de nationale postdiensten 2016-2017 (perceel nr. 1 - diensten voor het versturen van door de klant gefrankeerde briefwisseling, door hem en op zijn kosten ingediend in een ophaal- of indienpunt van de dienstverlener en perceel nr. 2 - diensten voor ophaling in de lokalen van de klant en een verzenddienst van door de klant gefrankeerde briefwisseling), behandeld door de opdrachtcentrale in toepassing van artikel 15 van de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten gegund aan BPost, Muntcentrum te 1000 Brussel, tijdens de zitting van 16 mei 2016;

Aangezien deze opdracht op 6 juni 2016 betekend is;

Aangezien de uitvoeringstermijn van deze opdracht een jaar bedraagt vanaf de dag volgend op de betekening;

Aangezien deze opdracht, in toepassing van artikel 37, § 2 van de wet van 15 juni 2006, drie keer voor telkens een jaar verlengd kan worden;

Gelet op het akkoordprotocol tussen de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de samenwerking op het vlak van het invoeren van opdrachtcentrales, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 maart 2014;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23 juni 2016 om zich aan te sluiten aan de door de gemeente Elsene met B-Post afgesloten opdracht ;

Aangezien de opdracht verlengd kan worden voor de periode van 8 juni 2017 tot en

met 7 juni 2018;

Aangezien de uitgave onder artikel 104/123-07/10 geraamd kan worden op € 240.000 (€ 120.000 in 2017 en € 120.000 in 2018), voor de verlenging 2017-2018, Beslist de aansluiting aan de door de gemeente Elsene met B-Post afgesloten opdracht te verlengen voor de periode van 8 juni 2017 tot en met 7 juni 2018 en de raming van de uitgave van € 240.000 goed te keuren.

Begrotingsaanrekening : Dienstjaren 2017 en 2018

<u>Artikel</u>	<u>Beschikbaar (2017)</u>	<u>Uitgave</u>
104/123-07/10	182.500 €	€ 120.000 (2017) € 120.000 (2018)

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0014 **Achat de mobilier urbain.- Approbation des conditions, du mode de passation et de la publication au Bulletin des Adjudications.- Application de l'article 234, alinéa 1 de la nouvelle loi communale.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, alinéa 1 relatif aux compétences du Conseil communal;

Considérant le cahier des charges n° 2017-27 relatif au marché "Achat de mobilier urbain" établi par la Centrale de marchés;

Considérant que le montant global de ce marché est estimé à 127.361,49 €, 21 % T.V.A. comprise;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négocié directe avec publicité;

Considérant que ce marché est divisé en lots, les prix exprimés T.V.A, 21 % comprise :

Lot 1 (Bollards en plastique recyclé), estimé à 33.008,00 €;

Lot 2 (Barrières), estimé à 20.939,00 €;

Lot 3 (Bacs à Fleurs en béton), estimé à 15.196,00 €;

Lot 4 (Bacs à fleurs en plastique recyclé), estimé à 26.826,00 €;

Lot 5 (Bornes en fonte), estimé à 6.297,99 €;

Lot 6 (Bornes amovibles en acier fournie avec socles), estimé à 2.819,00 €;

Lot 7 (Bornes en acier), estimé à 4.914,00 €;

Lot 8 (Cendriers de sol avec 3 clés en acier galvanisé pour les ouvrir et dalles signalétique avec protection anti-UV), estimé à 4.500,00 €;

Lot 9 (Corbeilles), estimé à 9.861,50 €;

Lot 10 (Bancs en bois), estimé à 3.000,00 €;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses seront inscrits au budget extraordinaire de l'exercice 2017, articles 421/741-51/58 et 878/725-60/58;

Considérant qu'un crédit est inscrit à l'article budgétaire 764/725-60/58 pour le remplacement des bancs au Complexe Deridder;

Considérant que ce remplacement n'est plus d'actualité, le crédit en question sera utilisé

pour l'installation des bancs au Complexe de Neerstalle;

Considérant que ces crédits seront financés par Fonds de réserve et subside,

Décide :

- d'approuver le cahier spécial des charges n° 2017-27 et le montant estimé à 127.361,49 €, 21 % T.V.A. comprise du marché "Achat de mobilier urbain";

- de choisir la procédure négocié directe avec publicité comme mode de passation.

Un avis de marché sera publié au Bulletin des Adjudications, conformément à l'article 40 de l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Aankoop van stadsmeubilair.- Goedkeuring van de voorwaarden, de gunningswijze en de aankondiging van de opdracht.- Toepassing van artikel 234, alinea 1 van de nieuwe gemeentewet.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 1 inzake de bevoegdheden van de Gemeenteraad;

Gelet op bestek n° 2017-27 betreffende de opdracht "Aankoop van stadsmeubilair", opgesteld door de opdrachtcentrale;

Gelet op het feit dat het geraamd bedrag van deze opdracht is 127.361,49 €, 21 % B.T.W. inclusief;

Gelet er is voorgesteld over te gaan naar een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking;

Gelet dat deze opdracht onderverdeeld is in percelen, de prijzen uitgedrukt B.T.W, 21 % inclusief :

Perceel 1 (Paaltjes in gerecycleerd plastic), geraamd op 33.008,00 €;

Perceel 2 (Hekken), geraamd op 20.939,00 €;

Perceel 3 (Beton bloembakken), geraamd op 15.196 €;

Perceel 4 (Bloembakken in gerecycleerd plastic), geraamd op 26.826,00 €;

Perceel 5 (Paaltjes in gietijzer), geraamd op 6.297,99 €;

Perceel 6 (Afnembare paaltjes in staal met sokkels), geraamd op 2.819,00 €;

Perceel 7 (Stalen paaltjes), geraamd op 4.914,00 €;

Perceel 8 (Asbaktegels met 3 sleutels in gegalvaniseerd staal om deze te openen en signaaltegels met anti-UV bescherming), geraamd op 4.500,00 €;

Perceel 9 (Vuilnisbakken), geraamd op 9.861,50 €;

Perceel 10 (Houten banken), geraamd op 3.000,00 €;

Overwegende dat de kredieten voor deze uitgaven ingeschreven zijn in de buitengewone begroting van het dienstjaar 2017, begrotingsartikels 421/741-51/58 en 878/725-60/58;

Overwegende dat er een krediet ingeschreven is onder het begrotingsartikel 764/725-60/58 voor de vervanging van houten banken in het complex Deridder;

Overwegende dat deze vervanging niet meer van toepassing is, zal het betrokken

krediet gebruikt worden voor de installatie van houten banken in het complex Neerstalle;

Overwegende dat deze kredieten zullen gefinancierd worden door het Reservefonds en subsidies,

Beslist :

- zijn goedkeuring te verlenen aan bestek n° 2017-27 en het geraamd bedrag van 127.361,49 €, 21 % inclusief B.T.W. van de opdracht "Aankoop van stadsmeubilair";
- de opdracht te gunnen via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.

De aankondiging van de opdracht zal gepubliceerd worden in het Bulletin der Aanbestedingen, conform artikel 40 van het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in klassieke sectoren.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

*Avis.NL (1).pdf, 2017_03_24_Bestek - Model 3P.doc, Avis.FR (1).pdf,
2017_03_23_CSCH - Modele 3P.doc*

Travaux-BCA - Werken-BCA

01.06.2017/A/0015 Programme triennal d'investissement 2016-2018.

Le Conseil,

Considérant l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public, modifiée le 30 avril 2009, ainsi que les trois arrêtés d'application du même jour, parus au Moniteur belge le 20 août 1998, règlent les procédures relatives aux subsides régionaux. Les subsides "communauté française" (bâtiments scolaires) et " COCOF" (sports,...) ne sont pas concernés, ni ceux relatifs aux monuments et sites;

Attendu que la réglementation prévoit notamment :

- l'instauration d'une dotation triennale d'investissement;
- l'obligation pour les communes d'établir un programme triennal d'investissement;
- le taux de subsidiation de base de ces projets s'élève à 100 % mais le subside sera limité à une enveloppe maximale de 500.000,00 EUR par projet. Un bâtiment ou complexe de bâtiments peut faire l'objet de plusieurs projets, un projet doit porter sur un montant de 40.000,00 € TTC pour être recevable;
- diverses modalités relatives à l'introduction des dossiers, ainsi qu'à leur instruction et notamment à l'instauration de "délais de rigueur";

Considérant qu'en application de l'article 14 de l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public (Travaux subsidiés), le Gouvernement a décidé qu'une enveloppe de 7,5 million € sera affectée à la réalisation de travaux qui contribuent à une utilisation rationnelle de

l'énergie dans des bâtiments appartenant aux communes ou aux C.P.A.S;
 Attendu qu'en application de l'article 5bis de cette même ordonnance, il a été décidé qu'une autre enveloppe d'un montant minimum de 1.000.000,00 € sera également affectée à la réalisation de travaux qui contribuent à une utilisation rationnelle de l'énergie dans des bâtiments appartenant aux communes ou aux C.P.A.S.;

Considérant le programme PTI 2016-2018 :

Objet	Article budgétaire	Montant	Exercice	Taux de subvention possible	Subside escompté
Centre opérationnel Stalle	137/722-60/96	5.000.000€	2017	100% plafonné à 500.000,00 €	500.000,00 €
Ecole du Merlo – Reconstruction – phase 2 *	75101/722-60/96	3.000.000€	2018	100% plafonné à 500.000,00 €	500.000,00 €
Total					1.000.000,00 €

*La deuxième phase du projet de l'école du Merlo est au stade de l'esquisse.

Approuve l'adoption d'un plan triennal d'investissement 2016-2018.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Driejarig investeringsprogramma 2016-2018.

De Raad,

Overwegende de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen, gewijzigd op 30 april 2009, alsook de drie uitvoeringsbesluiten van dezelfde dag, verschenen in het Belgisch Staatsblad op 20 augustus 1998, die de procedures voor gewestsubsidies vastleggen. De subsidies van de Franse gemeenschap (schoolgebouwen) en van de COCOF (sport, ...) vallen hier niet onder, noch deze betreffende monumenten en landschappen;

Aangezien in de regelgeving met name wordt bepaald :

- het invoeren van een driejarige investeringsdotatie;
- de verplichting van de gemeenten om een driejarig investeringsprogramma op te stellen;

De basissubsidiëring voor deze projecten bedraagt 100 % maar de subsidie wordt beperkt tot een maximumenveloppe van 500.000,00 EUR per project. Een gebouw of een gebouwencomplex kan het voorwerp uitmaken van verscheidene projecten, een project moet betrekking hebben op een bedrag van € 40.000,00 incl. btw om ontvankelijk te zijn;

- allerlei modaliteiten voor het indienen van dossiers, voor het onderzoek ernaar en voor het invoeren van een uiterste termijn;

Overwegende dat de regering in toepassing van artikel 14 van de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen (Gesubsidieerde werken) heeft beslist een enveloppe van 7,5 miljoen euro uit te trekken voor het uitvoeren van werken die bijdragen aan een rationeel energieverbruik in de gebouwen die eigendom zijn van de gemeenten of de OCMW's;

Aangezien in toepassing van artikel 5bis van dezelfde ordonnantie beslist is dat een

andere enveloppe voor een minimumbedrag van € 1.000.000,00 uitgetrokken wordt voor het uitvoeren van werken die bijdragen aan een rationeel energieverbruik in de gebouwen die eigendom zijn van gemeenten of OCMW's;

Overwegende het DIP-programma 2016-2018 :

Voorwerp	Begrotingsartikel	Bedrag	Dienstjaar	Percentage van de mogelijke subsidie	Verwachte subsidie
Operationeel centrum Stalle	137/722-60/96	€ 5.000.000	2017	100 % begrensd op € 500.000,00	€ 500.000,00
School Merlo - Wederopbouw - fase 2 *	75101/722-60/96	€ 3.000.000	2018	100 % begrensd op € 500.000,00	€ 500.000,00
Totaal					€ 1.000.000,00

* De tweede fase van het project van de school Merlo bevindt zich in de ontwerpfase. Beslist de aanname van een driejarig investeringsplan 2016-2018 goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Lettre PTI.pdf

Travaux-BCM - Werken-BCM

01.06.2017/A/0016 **Ecole du Centre.- Rénovation des corniches et des cages d'escaliers des bâtiments avant et réalisation d'un faux plafond dans les classes du bâtiment préau.- Approbation des conditions du marché.**

Le Conseil,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à la rénovation des corniches et des cages d'escaliers des bâtiments avant et à la réalisation d'un faux plafond dans les classes du bâtiment préau à l'école du Centre;

Considérant qu'il y a lieu de lancer un marché public de travaux;

Considérant que le service Maintenance des bâtiments communaux a rédigé le cahier spécial des charges qui prévoit une dépense maximale de 229.825 € (hors tva), soit 252.807,50 € (majoration 10% comprise et hors tva), soit 267.975,95 € (majoration 10% et tva 6 % comprises);

Considérant qu'il y a lieu d'imputer la dépense précitée à l'article 722/724-60/85 du budget extraordinaire 2017;

Vu l'arrêté royal du 15 décembre 2015 du S.P.F. Finances modifiant l'arrête royal n°20

du 20 juillet 1970, fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux et abaissant à partir du 1er janvier 2016 le taux de tva de 21 % à 6 % pour les bâtiments scolaires;

Vu l'article 234, alinéa 1 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 26, § 2, 1° d) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Vu l'article 105, § 2, 1° de l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Approuve :

- le projet de rénovation des corniches et des cages d'escaliers des bâtiments avant et à la réalisation d'un faux plafond dans les classes du bâtiment préau à l'école du Centre;
- les documents d'adjudication y relatifs, à savoir le cahier spécial des charges et le plan général de sécurité et de santé;

- le mode de passation d'un marché public de travaux par procédure négociée directe avec publicité conformément à l'article 26, § 2, 1° d) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et à l'article 105, § 2, 1° de l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

- l'estimation de la dépense totale envisagée, à savoir 229.825 € (hors tva), soit 252.807,50 € (majoration 10% comprise et hors tva), soit 267.975,95 € (majoration 10% et tva 6 % comprises) à imputer à l'article 722/724-60/85 du budget extraordinaire 2017;

- le financement de la dépense par emprunt;

Et décide de transmettre le dossier in extenso aux services de la tutelle pour approbation.

Imputation budgétaire :

Exercice 2017

Article 722/724-60/85

Allocation : 1.225.000 €

Disponible : 1.218.070,31 €

Dépense totale envisagée : 267.975,95 € (majoration 10% et tva 6% comprises) à ventiler comme suit :

Dépense : 229.825 € (hors tva), soit 252.807,50 € (majoration 10% comprise et hors tva) + montant tva (6%) à reverser au SPF Finances : 15.168,45 €

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

School Centrum.- Renovatiewerken aan de kroonlijsten en het trappenhuis van de voorgebouwen en bouw van een vals plafond in de klaslokalen van het gebouw op de speelplaats.- Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht.

De Raad,

Overwegende dat het noodzakelijk is om tot de renovatiewerken over te gaan aan de

kroonlijsten en het trappenhuis van de voorgebouwen en de bouw van een vals plafond in de klaslokalen van het gebouw op de speelplaats van de Ecole du Centre;

Overwegende dat er een overheidsopdracht van werken uitgeschreven moet worden;

Overwegende dat de dienst GGO het bestek heeft opgemaakt waarin een maximale uitgave is voorzien van 229.825 € (buiten btw), hetzij 252.807,50 € (inclusief vermeerdering 10 % en excl. btw), hetzij 267.975,95 € (inclusief vermeerdering 10% en btw 6 %);

Overwegende dat de voormelde uitgave geboekt moet worden onder artikel 722/724-60/85 van de buitengewone begroting 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van F.O.D. Financiën tot wijziging van het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven en tot verlaging vanaf 1 januari 2016 van de tarief over de toegevoegde waarde van 21 % tot 6 % voor de schoolgebouwen;

Gelet op artikel 234, alinea 1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 26, § 2, 1° d) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op artikel 105, § 2, 1° van het koninklijk besluit van 15 juli 2011 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Keurt de volgende punten goed :

- het ontwerp van renovatiewerken aan de kroonlijsten en het trappenhuis van de voorgebouwen en de bouw van een vals plafond in de klaslokalen van het gebouw op de speelplaats van de Ecole du Centre;

de daarbij horende aanbestedingsdocumenten, namelijk het bestek en het algemeen gezondheids- en veiligheidsplan;

- de gunningswijze van de overheidsopdracht van werken via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking overeenkomstig artikel 26, § 2, 1° d) van de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en artikel 105, § 2, 1° van het koninklijk besluit van 15 juli 2011 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

- de raming van de totale uitgave van 229.825 € (buiten btw), hetzij 252.807,50 € (inclusief vermeerdering 10 % en excl. btw), hetzij 267.975,95 € (inclusief vermeerdering 10% en btw 6 %) te boeken onder artikel 722/724-60/85 van de buitengewone begroting 2017;

- de financiering van de uitgave door middel van een lening;

En beslist het dossier in extenso ter goedkeuring over te maken aan de toezichthoudende diensten.

Begrotingsaanrekening :

Jaar 2017

Artikel 722/724-60/85

Toelage : 1.225.000 €

Beschikbaar : 1.218.070,31 €

Overwogen totale uitgave : 267.975,95 € (incl. vermeerdering 10% en btw 6%) als volgt te verdelen :

uitgave : 229.825 € (excl. btw), hetzij 252.807,50 € (incl. vermeerdering 10% en exclusief btw) + btw-bedrag (6%) terug te betalen aan de FOD Financiën : 15.168,45 €

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

9 annexes / 9 bijlagen

CORRIGE Ecole du Centre - Toitures bat avant et cages escalier VERSION REVUE.pdf, Inventaire Amiante NL.pdf, Mise à jour Metre estimatif_Toitures bat avant et cages escalier.pdf, PGSS toiture école du centre NL.pdf, Clauses techniques Désamiantage.pdf, PGSS Toiture école du centre FR.pdf, NL_Csch Ec Centre_NL Dernière version modifiée corrigée.pdf, Inventaire Amiante FR.pdf, Mise à jour Metre estimatif_Toitures bat avant et cages escalier_NL.pdf

01.06.2017/A/0017 **Maison Communale.- Réparation des portes coulissantes de la salle du Conseil.- Approbation des conditions du marché.**

Le Conseil,

Considérant qu'il y a lieu de procéder à la réparation des portes coulissantes de la salle du Conseil à la Maison communale;

Considérant qu'il y a lieu que soit passé un marché public ayant pour objet les travaux précités;

Considérant que le service Maintenance des bâtiments communaux estime le montant de la dépense envisagée à 1.250 € (hors T.V.A.);

Considérant que notre service propose de ne consulter qu'une seule firme spécialisée qui a procédé à l'installation des portes lors du projet dirigé par le service BCA, en tant que sous-traitant, et qui en a une parfaite connaissance et ce en application de l'article 26, § 1, 1° f) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Considérant qu'il y a lieu d'imputer cette dépense à l'article 137/125-06/85 du budget 2017 où figure une allocation de 200.000 €;

Considérant qu'en application de la législation concernant les administrations partiellement assujetties, la T.V.A. sera directement versée au S.P.F. Finances par les soins de notre administration,

Décide :

- d'approuver le projet de réparation des portes coulissantes de la salle du Conseil à la Maison communale;

- d'approuver l'estimation de la dépense de 1.500 € (hors T.V.A.), soit 1.663,75 € (majoration 10 % et T.V.A. 21 % comprises) à imputer à l'article 137/125-06/85 du budget ordinaire 2017;

- d'approuver la passation d'un marché, soit une procédure négociée sur acceptation de facture sans respecter les règles de publicité avec consultation d'une seule firme spécialisée, conformément à l'article 26, § 1, 1° f) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

d'approuver le financement de la dépense.

Imputation budgétaire :

Exercice 2017 - Article 137/125-06/85

Allocation : 200.000 € - Disponible article insuffisant - Disponible globalisé du service suffisant

Dépense totale envisagée : 1.663,75 € (majoration 10% et T.V.A. comprises) à ventiler comme suit :

dépense : 1.375 € (majoration 10% comprise et hors T.V.A.) + Montant T.V.A. (21%) à reverser au S.P.F. Finances : 288,75 €

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Gemeentehuis.- Herstelling van de schuifdeuren van de raadzaal.- Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht.

De Raad,

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de herstelling van de schuifdeuren van de raadzaal van het gemeentehuis;

Overwegende dat er een overheidsopdracht uitgeschreven moet worden met de voormelde werken als onderwerp;

Overwegende dat de dienst Onderhoud Gemeentebouwen het bedrag van de overwogen uitgave heeft geraamd op € 1.250 (excl. btw);

Overwegende dat onze dienst voorstelt om slechts één gespecialiseerde onderneming te raadplegen die de deuren heeft geïnstalleerd tijdens het project onder de leiding van de dienst GGA, in onderaanneming, en die er een perfecte kennis over heeft, en dit in toepassing van artikel 26, § 1, 1^o f) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Overwegende dat deze uitgave geboekt moet worden onder artikel 137/125-06/85 van de begroting 2017 waar een bedrag is voorzien van € 200.000;

Overwegende dat de btw in toepassing van de wetgeving inzake de gedeeltelijke onderworpenheid van besturen onmiddellijk door ons bestuur doorgestort zal worden naar de FOD Financiën,

Beslist :

- zijn goedkeuring te verlenen aan de herstelling van de schuifdeuren van de raadzaal van het gemeentehuis;
- zijn goedkeuring te verlenen aan de raming van de overwogen uitgave van € 1.500 (excl. btw) ofwel € 1.663,75 (incl. 10 % verhoging en 21 % btw) te boeken onder artikel 137/125-06/85 van de gewone begroting 2017;
- de opdracht te gunnen via een onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur zonder bekendmaking met raadpleging van één gespecialiseerde onderneming, overeenkomstig artikel 26 § 1, 1^o f) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
- zijn goedkeuring te verlenen aan de financiering van de uitgave.

Begrotingsaanrekening :

Dienstjaar 2017 - Artikel 137/125-06/85

Toelage : € 200.000 - Beschikbaar bedrag ontoereikend - Globaal beschikbaar bedrag van de dienst toereikend

*Overwogen uitgave: € 1.663,75 (incl. 10% verhoging en btw) als volgt verdeeld :
uitgave : € 1.375 (incl. verhoging 10% en excl. btw) + Btw-bedrag (21%) over te maken aan de FOD Financiën: € 288,75*

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Offre.pdf

Travaux-Mobilité - Werken-Mobiliteit

01.06.2017/A/0018 Convention relative aux modalités de la délégation et aux engagements respectifs de l'agence du stationnement en matière de réalisation des missions de gestion et d'exploitation des équipements de stationnement vélos de longue durée en voirie et hors voirie.

Le Conseil,

Considérant l'ordonnance du 22 janvier 2009 portant organisation de la politique du stationnement et création de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 portant le volet règlementaire du Plan Régional de Politique de Stationnement;

Considérant l'accord de principe entre l'Agence et l'asbl Cyclo portant sur le projet FEDER signé en date du 24 septembre 2014;

Considérant l'obtention le 3 juin 2015 du subside FEDER par l'asbl Cyclo en vue de développer un système informatisé de gestion et d'entretien du stationnement vélo sécurise en voirie et hors voirie;

Considérant la signature d'une convention entre l'Agence et l'asbl Cyclo en vue de mettre à disposition les équipements de stationnement vélos de longue durée en voirie et hors voirie et de définir les missions d'exploitation et de gestion desdits équipements;

Considérant qu'on entend par stationnement vélo de longue durée en voirie et hors voirie les dispositifs de type « box individuel » sécurisé, « tambour collectif » sécurisé et "consigne" sécurisée;

Considérant que l'Agence et la Commune collaborent étroitement dans la détermination du lieu de placement des dispositifs de longue durée en voirie et hors voirie afin de permettre à l'Agence de remplir au mieux sa mission, conformément à l'ordonnance et à l'arrêté;

Considérant que la Commune délègue à l'Agence les missions d'exploitation et d'entretien des dispositifs de stationnement vélo de longue durée en voirie et hors voirie dont elle est propriétaire et présents sur son territoire;

Considérant que l'exploitation et d'entretien des dispositifs de stationnement vélo de longue durée en voirie et hors voirie sera effective à dater du lendemain du jour de signature de la convention;

Considérant que l'Agence prendra en charge la récolte de l'ensemble des demandes des personnes désirant bénéficier d'un emplacement de stationnement vélo, de la gestion des abonnements, de la gestion des paiements, du contrôle de l'utilisation des emplacements, de la gestion administrative, de l'entretien;

Considérant que l'Agence et la Commune ont un accès aux données liées à l'exploitation des dispositifs;

Considérant que l'ensemble des recettes générées par l'exploitation des dispositifs de stationnement vélo de longue durée reviendront à l'Agence,

Approuve la convention.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Overeenkomst betreffende de delegatiemodaliteiten en de respectieve verbintenissen van het parkeeragentschap inzake de uitvoering van de taken op het vlak van beheer en exploitatie van de fietsparkeervoorzieningen voor langdurig parkeren op en buiten de openbare weg.

De Raad,

Gelet op de ordonnantie van 22 januari 2009 houdende de organisatie van het parkeerbeleid en de oprichting van het Brussels Hoofdstedelijk Parkeeragentschap;

Gelet op het besluit van 18 juli 2013 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende het reglementaire luik van het Gewestelijk Parkeerbeleidsplan;

Gelet op het principieel akkoord tussen het Agentschap en de vzw Cyclo met betrekking tot het FEDER-project, ondertekend op datum van 24 september 2014;

Gelet op het verkrijgen, op 3 juni 2015, van de FEDER-subsidie door de vzw Cyclo met het oog op het ontwikkelen van een gedigitaliseerd beheerssysteem voor het beheer en onderhoud van de beveiligde fietsparkeervoorzieningen op en buiten de openbare weg

Gelet op de ondertekening van een overeenkomst tussen het Agentschap en de vzw Cyclo met het oog op de terbeschikkingstelling van fietsparkeervoorzieningen voor langdurig parkeren op en buiten de openbare weg en het vastleggen van de taken inzake exploitatie en beheer van voornoemde voorzieningen.

Overwegende dat onder voorzieningen voor langdurig parkeren voor fietsen op en buiten de openbare weg vallen: inrichtingen van het type beveiligde "individuele box", beveiligde "collectieve box" en beveiligde "bewaring";

Overwegende dat het agentschap en de gemeente nauw samenwerken bij het bepalen van de precieze locatie van de inrichtingen voor langdurig parkeren op en buiten de openbare weg teneinde het agentschap toe te laten haar opdracht zo goed mogelijk te vervullen, overeenkomstig de bepalingen vervat in de ordonnantie en in het besluit.

Overwegende dat de gemeente aan het agentschap de opdrachten exploitatie en onderhoud overdraagt van fietsparkeervoorzieningen voor langdurig parkeren op en buiten de openbare weg op haar grondgebied waarvan zij eigenaar is;

Overwegende dat de exploitatie het en onderhoud van de fietsparkeerinrichtingen voor

langdurig parkeren op en buiten de openbare weg van kracht wordt op de dag volgend op de dag van ondertekening van deze overeenkomst;

Overwegende dat het agentschap zal zorgen voor het volgende: beheer van de aanvragen voor een parkeerplaats, abonnementenbeheer, beheer van betalingen, controle op het gebruik van de parkeerplaatsen, administratief beheer en onderhoud;

Overwegende dat het agentschap en de gemeente toegang hebben tot de gegevens die verband houden met de exploitatie van de inrichtingen.

Overwegende dat alle inkomsten gegenereerd door de exploitatie van de fietsparkeerinrichtingen voor langdurig parkeren toekomen aan het Agentschap.

Beslist de overeenkomst goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Projet_convention_communes_VFinale_FR_annexe.docx,

Projet_convention_communes_VFinale_NL_annexe.docx

01.06.2017/A/0019 **Règlement d'administration intérieure.- En ville sans ma voiture du 17 septembre 2017.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment son article 117;

Vu l'accord conclu le 29 mars 2017 entre les bourgmestres des dix-neuf communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale;

Considérant que le 17 septembre 2017 aura lieu la "journée sans voiture";

Que le Conseil communal décide de s'associer également à cet événement;

Qu'à cette occasion, seules les personnes et les véhicules autorisés pourront circuler sur tout le territoire des dix-neuf communes;

Qu'il convient dès lors d'assurer la cohérence dans la délivrance des autorisations;

Qu'à cet égard, une multiplication des démarches pour la personne désirant obtenir une autorisation risque de la dissuader de se conformer au règlement et, partant, de l'inciter à frauder,

Approuve l'accord conclu 29 mars 2017 entre le bourgmestre de la commune d'Uccle et les bourgmestres des dix-huit autres communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Reglement van inwendig bestuur.- Zonder auto mobiel in de stad van 17 september 2017.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, met name het artikel 117;

Gelet op het akkoord gesloten op 29 maart 2017 tussen de burgemeesters van de negentien gemeenten van het administratieve arrondissement

Brussel-Hoofdstad;

Overwegende dat op 17 september 2017 de dag "zonder auto mobiel in de stad" plaatsvindt;

Dat de Gemeenteraad beslist om zich bij dit evenement aan te sluiten;

Dat bij deze gelegenheid enkel de personen en de voertuigen die een toelating hebben verkregen, zich mogen verplaatsen over het hele grondgebied van de negentien gemeenten;

Dat dienovereenkomstig coherentie dient verzekerd bij de uitreiking van doorgangsbewijzen;

Dat een uitbreiding van het aantal stappen die men dient te ondernemen om een doorgangsbewijs te verkrijgen, een afradend effect kan hebben om het reglement na te leven en tot fraude kan aanzetten,

Keurt het akkoord goed dat op 29 maart 2017 gesloten werd tussen de Burgemeester van de gemeente Ukkel en de burgemeesters van de achttien andere gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

TR Journée sans voiture - Conférence des Bourgmestres.msg

01.06.2017/A/0020 **Plan d'Action Communal de Stationnement.- Stationnement réglementé sur voirie.- Adaptation de la phase I, approbation de la phase II et approbation des secteurs fixes.**

Le Conseil,

Vu l'ordonnance du 22 janvier 2009 portant organisation de la politique du stationnement et création de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale, tel que modifiée par l'ordonnance du 20 juillet 2016;

Vu l'ordonnance du 26 juillet 2013 instituant un cadre en matière de planification de la mobilité et modifiant diverses dispositions ayant un impact en matière de mobilité;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 portant le volet réglementaire du Plan Régional de Politique du Stationnement, tel que modifié par l'arrêté du 27 octobre 2016;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 relatif aux zones de stationnement réglementées et aux cartes de dérogation, tel que modifié par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 octobre 2016;

Vu le Plan d'Action Communal de Stationnement approuvé au Conseil communal du 23 juin 2016;

Vu le Règlement-redevance sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public approuvé au Conseil Communal du 26 juin 2014 et modifié en séance du 29 septembre 2016;

Vu les articles 112, 114 et 117 de la nouvelle loi communale;

Considérant qu'il a été prévu d'adapter la réglementation sur le stationnement en voirie de la phase I suite aux remarques transmises aux services techniques après une période de 6 mois;

Considérant que les services Voirie-Mobilité et Parking ont analysé ces remarques et qu'ils proposent d'appliquer la zone bleue dans les rues suivantes afin de répondre au report de stationnement : les avenues Pierre d'Union, Hippolyte Boulenger, Alphonse XIII (étendre à la rue entière), d'Orbaix, Foestraets (de l'avenue Wellington à l'avenue Fond'Roy), Pastur (de l'avenue Wellington à l'avenue Fond'Roy), Fond'Roy (étendre à la rue entière), Juliette, la rue Jean Benaets, la Venelle de Saint-Job, et le Bosveldweg (de la rue Edith Cavell jusqu'à l'avenue Moscicki);

Considérant qu'il a été communiqué au public que la phase II du PACS serait mise en œuvre fin de l'année 2017;

Considérant que les riverains se plaignent du report de stationnement depuis la mise en place du stationnement payant sur la commune de Forest;

Considérant que le réaménagement de la chaussée d'Alseberg entre la gare de Calevoet et le Globe, ayant déjà démarré, va créer des problèmes de circulation et des difficultés de stationnement qui pourraient être soulagés par la réglementation du stationnement de la phase II;

Considérant que les recettes liées à la mise en place de la réglementation sur le stationnement, estimées à 4.100.000€ dont 1.200.000€ suite à la phase 2 (prévue initialement à partir du 1^{er} septembre 2017), ont été prises en compte dans l'établissement du budget 2017;

Considérant qu'il est actuellement possible pour le personnel de l'administration communale, du CPAS, des établissements scolaires et assimilé d'obtenir la carte Travailleur;

Considérant que 9.726 cartes actives (Riverains et Travailleurs confondues), 5.507 cartes Visiteurs Travailleurs et 9.103 cartes Visiteurs Riverains ont été octroyées jusqu'à ce jour (19/05/2017);

Considérant que pour la mise en œuvre de la phase II un stock d'horodateurs a été prévu par l'accord-cadre du Marché 2016 et que pour le placement de ces horodateurs par la firme Rauwers, nous devons tenir compte de 2 mois de fabrication et 1 mois d'installation ;

Considérant que, par rapport à la proposition figurant dans le PACS, la réglementation sur le stationnement est passée de la zone verte à la zone bleue pour les avenues Coghen et Messidor, la rue des Carmélites, la rue des Cottages et le square Coghen;

Considérant que la mise en œuvre du stationnement réglementé nécessite de définir des secteurs fixes de stationnement pour la validation des cartes de dérogation;

Considérant que la réglementation du stationnement des voiries doit être prise par des règlements généraux complémentaires de police,

Décide :

- de marquer son accord pour les modifications de la phase I;
- d'approuver la réglementation du stationnement dans les voiries tel que présenté sur la carte en annexe pour mettre en œuvre la seconde phase du PACS;
- d'approuver les limites des secteurs fixes tel que présentés sur la carte en annexe;
- de marquer son accord pour la date du 6 novembre 2017 comme date de mise en œuvre de la phase II.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

**Gemeentelijk Parkeeractieplan.- Gereguleerd parkeren op de openbare weg.-
Aanpassingen aan fase I, goedkeuring van fase II en goedkeuring van de vaste
sectoren.**

De Raad,

Gelet op de ordonnantie van 22 januari 2009 houdende de organisatie van het parkeerbeleid en de oprichting van het Brussels Hoofdstedelijk Parkeeragentschap zoals gewijzigd bij ordonnantie van 20 juli 2016;

Gelet op de ordonnantie van 26 juli 2013 tot vaststelling van een kader inzake mobiliteitsplanning en tot wijziging van sommige bepalingen die een impact hebben op het vlak van mobiliteit;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2013 houdende het reglementaire luik van het Gewestelijk Parkeerbeleidsplan zoals gewijzigd bij besluit van 27 oktober 2016;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2013 betreffende de gereguleerde parkeerzones en de vrijstellingskaarten zoals gewijzigd bij Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27 oktober 2016;
Gelet op het Gemeentelijk Parkeeractieplan zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 juni 2016;

Gelet op de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte, aangenomen door de gemeenteraad op 26 juni 2014 en gewijzigd in zitting van 29 september 2016;

Gelet op de artikelen 112, 114 en 117 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat het voorzien was na een periode van zes maanden de regelgeving betreffende het parkeren op de openbare weg van fase I aan te passen rekening houdend met de opmerkingen van de technische diensten;

Overwegende dat de diensten Wegen-Mobiliteit en Parking deze opmerkingen hebben geanalyseerd en dat zij voorstellen de blauwe zone toe te passen in de volgende straten om een antwoord te bieden aan de parkeerverschuiving : Pierre d'Unionlaan, Hippolyte Boulengerlaan, Alphonse XIII-laan (uitbreiden tot de volledige straat), d'Orbaixlaan, de Foestraetslaan (van de Wellingtonlaan tot de Vronerodelaan), Pasturlaan (van de Wellingtonlaan tot de Vronerodelaan), Vronerodelaan (uitbreiden tot de volledige straat), Juliettelaan, Jean Benaetsstraat, Sint-Jobsteeg, Bosveldweg (van de Edith Cavellstraat tot de Moscickilaan);

Overwegende dat aan de bevolking is aangekondigd dat fase II van het GPAP op het einde van 2017 ingevoerd zou worden;

Overwegende dat de omwonenden erover klagen dat de parkeerdruk is verschoven sinds het parkeren betalend is geworden in de gemeente Vorst;

Overwegende dat de heraanleg van de Alsebergsesteenweg tussen het station van Calevoet en de Globe al is aangevat en verkeers- en parkeerproblemen met zich zal meebrengen die verlicht zouden kunnen worden door de parkeerregelgeving van fase II;

Overwegende dat bij de opmaak van de begroting voor 2017 is rekening gehouden met de ontvangsten van het ingevoerde betalend parkeren, geschat op € 4.100.000 waarvan € 1.200.000 na fase II (aanvankelijk voorzien vanaf 1 september 2017);

Overwegende dat het personeel van het gemeentebestuur, van het OCMW, van de

schoolinrichtingen en gelijkgestelden voortaan een werknemerskaart kunnen verkrijgen;

Overwegende dat tot op heden (19/05/2017) 9.726 actieve kaarten (inwoners en werknemers samen), 5.507 bezoekers-/werknemerskaarten en 9.103 bezoekers-/bewonerskaarten zijn uitgereikt;

Overwegende dat voor de invoering van fase II een voorraad parkeerautomaten is voorzien in het kaderakkoord voor de opdracht 2016 en dat wij voor de plaatsing van deze parkeerautomaten door de firma Rauwers moeten rekenen op 2 maanden voor de vervaardiging en 1 maand voor de installatie;

Overwegende dat de Karmelietenstraat, Landhuisjesstraat en de Coghensquare ten opzichte van het voorstel uit het GPAP een blauwe zone worden in plaats van een groene zone.

Overwegende dat het voor de invoering van gereguleerd parkeren noodzakelijk is vaste sectoren vast te leggen zodat de vrijstellingskaarten bekrachtigd kunnen worden;

Overwegende dat de regelgeving inzake het parkeren op de openbare weg aangenomen moet worden bij aanvullende algemene politiereglementen,

Beslist :

- in te stemmen met de wijzigingen aan fase I;
- de regelgeving voor het parkeren op de openbare weg zoals voorgesteld op de bijgevoegde kaart voor de invoering van de tweede fase van het GPAP goed te keuren;
- de grenzen van de vaste sectoren zoals bepaald op de bijgevoegde kaart goed te keuren;
- in te stemmen met de datum van 6 november 2017 als datum waarop fase II van kracht wordt.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

PACS_Secteurs_Bind2.pdf, PACS_Rues_Bind2.pdf

01.06.2017/A/0021 **Police de la circulation routière.- Règlement général complémentaire.- Voiries communales.- Abrogations, rectifications et nouvelles dispositions.- Stationnement payant.**

Le Conseil,

Vu la loi relative à la Police de la Circulation Routière (articles 2 et 10), qui impose au Conseil communal de prendre un règlement général complémentaire et de le soumettre au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'ordonnance de police coordonnant la réglementation de la circulation en voirie communale arrêtée par le Conseil communal en sa séance du 7 septembre 2000 ;

Considérant que certains articles doivent être abrogés, demandent une rectification ou une nouvelle disposition;

Abrogations :

Article 25.- Une zone de stationnement à durée limitée conformément aux dispositions de l'article 27.1 de l'A.R du 1er décembre 1975 est créée sur les voies suivantes :

- 25.54.- Rue du Doyenné, de la chaussée d'Alseberg jusqu'à la rue Verhulst;
- 25.55.- Chaussée d'Alseberg, de la rue du Doyenné jusqu'à la rue Alphonse Asselbergs;
- 25.58.- Avenue Mozart, de la rue Emile Regard à l'avenue des Sept Bonniers;
- 25.60.- Avenue Albert, des n°s 291 et 270 jusqu'à la place Léon Vanderkindere;
- Article 26.- Une zone pourvue de parcomètres ou d'horodateurs limitant la durée de stationnement conformément aux dispositions de l'article 27.3 de l'A.R du 1er décembre 1975 est créée sur les voies suivantes :
- 26.89.- Place Homère Goossens;
- 26.96.- Bosveldweg, du n° 55 jusqu'à l'avenue Moscicki;
- Article 27.- Une zone pourvue de parcomètres ou d'horodateurs limitant la durée de stationnement conformément aux dispositions de l'article 27.3 de l'A.R du 1er décembre 1975 est créée sur les voies suivantes :
- 27.10.- Parking rue du Doyenné;
- Rectifications :
- Article 25.- Une zone de stationnement à durée limitée conformément aux dispositions de l'article 27.1 de l'A.R du 1er décembre 1975 est créée sur les voies suivantes :
- 25.1.- Rue du Château d'Eau, de la chaussée d'Alseberg jusqu'à la rue du Coq.
- 25.2.- Rue Henri Van Zuylen;
- 25.7.- Avenue Fond'Roy;
- 25.24.- Avenue Alphonse XIII;
- 25.33.- Avenue Vanderaey;
- 25.46.- Avenue de Messidor;
- 25.64.- Bosveldweg, de la rue Edith Cavell jusqu'à l'avenue Moscicki ;
- Article 26.- Une zone pourvue de parcomètres ou d'horodateurs limitant la durée de stationnement conformément aux dispositions de l'article 27.3 de l'A.R du 1er décembre 1975 est créée sur les voies suivantes:
- 26.3.- Rue du Doyenné, de la chaussée d'Alseberg jusqu'à la place Homère Goossens ;
- 26.20.- Rue Alphonse Asselbergs ;
- 26.23.- Chaussée d'Alseberg, de la limite communale jusqu'à la rue Alphonse Asselbergs ;
- 26.49.- Avenue des Sept Bonniers, des n°s 80 et 53 jusqu'à la chaussée d'Alseberg ;
- 26.59.- Rue Victor Gambier ;
- 26.83.- Rue Xavier De Bue ;
- 26.86.- Rue de Boetendael, de la rue des Carmélites à la rue Vanderkindere ;
- 26.90.- Rue Victor Allard ;
- Nouvelles dispositions :
- Article 25.- Une zone de stationnement à durée limitée conformément aux dispositions de l'article 27.1 de l'A.R du 1er décembre 1975 est créée sur les voies suivantes:
- 25.71.- Avenue Juliette ;
- 25.72.- Avenue Jacques Pastur, de l'avenue Wellington à l'avenue Fond'Roy ;
- 25.73.- Venelle de Saint-Job ;
- 25.74.- Rue Jean Benaets ;
- 25.75.- Avenue Foestraet, de l'avenue Wellington à l'avenue Fond'Roy ;
- 25.76.- Avenue d'Orbaix ;

- 25.77.- Avenue Hippolyte Boulenger ;
- 25.78.- Avenue Pierre d'Union ;
- 25.80.- Rue des Glaïeuls ;
- 25.81.- Avenue Coghen ;
- 25.82.- Rue des Carmélites ;
- 25.83.- Rue des Cottages ;
- 25.85.- Rue de Boetendael, de la rue des Carmélites à l'avenue de Messidor ;
- 25.86.- Carré Meert ;
- 25.87.- Rue de la Mutualité, de la rue des Carmélites à l'avenue de Messidor ;
- 25.88.- Rue Emile Lecomte ;
- 25.89.- Rue des Balkans ;
- 25.90.- Avenue des Ormeaux ;
- 25.91.- Avenue Bourgmestre Jean Herinckx, de l'avenue de Messidor jusqu'à hauteur du n°21 ;
- 25.92.- Avenue de l'Echevinage ;
- 25.93.- Avenue de Boetendael, de l'avenue de Floréal jusqu'à l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx ;
- 25.94.- Avenue Floréal ;
- 25.95.- Avenue de la Ramée ;
- 25.96.- Square des Héros ;
- 25.97.- Avenue De Fré, du square des Héros jusqu'au square De Fré ;
- 25.98.- Avenue Kamerdelle, de l'avenue De Fré jusqu'à l'avenue du Manoir ;
- 25.99.- Avenue du Manoir, de l'avenue De Fré jusqu'à l'avenue Kamerdelle ;
- 25.100.- Avenue Henri Pirenne ;
- 25.101.- Rue Auguste Danse ;
- 25.102.- Rue Joseph Bens, de la rue Alphonse Asselbergs à la chaussée d'Alseberg ;
- 25.103.- Rue Beeckman, de la rue Joseph Bens à la rue Alphonse Asselberghs ;
- 25.104.- Avenue Docteur Decroly ;
- 25.105.- Avenue Princesse Paola ;
- 25.106.- Rue du Merlo ;
- 25.107.- Avenue Joseph Jongen ;
- 25.108.- Avenue Adolphe Wansart ;
- 25.109.- Chemin du Vossegat ;
- 25.110.- Avenue du Vossegat ;
- 25.111.- Avenue de l'Aulne ;
- 25.112.- Rue Gatti de Gamond, de la rue Victor Allard à la rue de Stalle ;
- 25.113.- Rue Colonel Chaltin ;
- 25.114.- Rue de la Fauvette ;
- 25.115.- Rue Robert Scott ;
- 25.116.- Rue du Coq ;
- 25.117.- Rue des Poussins ;
- 25.118.- Rue du Repos, de l'avenue du Wolvendael jusqu'au Dieweg ;
- 25.119.- Rue Paul Hankar ;
- 25.120.- Rue du Wolvenberg ;
- 25.121.- Avenue Wolvendael, rue de la Fauvette jusqu'au Dieweg ;
- 25.122.- Rue Rouge ;

- 25.123.- Rue Rittweger ;
 - 25.124.- Carré Peeters ;
 - 25.125.- Rue des Trois Arbres ;
 - 25.126.- Avenue Guillaume Herinckx ;
 - 25.127.- Rue de Huldenberg ;
 - 25.128.- Rue Camille Van Exter ;
 - 25.129.- Rue Klipveld ;
 - 25.130.- Rue Zwartebeek ;
 - 25.131.- Rue Edouard Michiels ;
 - 25.132.- Rue des Trois Rois, de la rue de l'Etoile jusqu'à la limite communale ;
 - 25.133.- Rue du Melkriek, de la rue de l'Etoile jusqu'au chemin de la Truite ;
 - 25.134.- Rue Keyenbempt, de la rue de l'Etoile jusqu'à hauteur du n°54 ;
 - 25.135.- Avenue Nekkersgat ;
 - 25.136.- Rue Molenvelt ;
 - 25.137.- Rue des Myosotis ;
 - 25.138.- Rue des Polders ;
 - 25.139.- Rue Baron Guillaume Van Hamme ;
 - 25.140.- Rue de la Magnanerie ;
 - 25.141.- Rue du Roetaert ;
 - 25.142.- Rue Egide Van Ophem, de la rue de Stalle au n°46 ;
 - 25.143.- Rue de Calevoet ;
 - 25.144.- Cauter ;
 - 25.145.- Avenue Ilya Prigogine ;
 - 25.146.- Rue François Vervloet, des n°s 14 et 33 à la rue Egide Van Ophem ;
 - 25.147.- Rue Zandbeek, de la rue Molensteen à la chaussée d'Alseberg ;
 - 25.148.- Rue Molensteen, de la rue Zandbeek à la chaussée d'Alseberg ;
 - 25.149.- Avenue du Silence ;
 - 25.150.- Carré Tillens ;
 - 25.151.- Avenue Arnold Delvaux ;
 - 25.152.- Rue Pierre de Puysseleer, de la rue Egide Van Ophem à Cauter ;
 - 25.153.- Avenue Achille Reisdorff ;
 - 25.154.- Vallon d'Ohain ;
 - 25.155.- Avenue Wellington, de l'avenue Jacques Pastur jusqu'à l'avenue de Foestraets ;
- Article 26.- Une zone pourvue de parcomètres ou d'horodateurs limitant la durée de stationnement conformément aux dispositions de l'article 27.3 de l'A.R du 1er décembre 1975 est créée sur les voies suivantes:
- 26.97.- Rue Roosendael, de l'avenue Mozart à la chaussée d'Alseberg ;
 - 26.98.- Carré Pauwels ;
 - 26.99.- Avenue Mozart, de l'avenue des Sept Bonniers aux n°15 et n°10 ;
 - 26.100.- Avenue Brugmann, de la limite communale à la rue de Stalle ;
 - 26.101.- Avenue Albert, de la limite communale jusqu'à la place Léon Vanderkindere ;
 - 26.102.- Rue de la Mutualité, de la rue des Carmélites à la rue Vanderkindere ;
 - 26.103.- Rue du Fossé ;
 - 26.104.- Rue Gatti de Gamond, de la rue Joseph Bens à la rue Victor Allard ;
 - 26.105.- Avenue du Val Fleuri ;

- 26.106.- Rue du Bambou, sur le territoire uclois ;
26.107.- Drève d'Anjou, sur le territoire uclois ;
26.108.- Drève de Tourraine ;
26.109.- Avenue du Jonc, de la limite communale à la rue Gatti de Gamond ;
26.110.- Avenue du Globe, de la limite communale à la rue Gatti de Gamond ;
26.111.- Rue Joseph Bens, de la rue Gatti de Gamond à la rue Alphonse Asselbergs ;
26.112.- Parking du Doyenné ;
26.113.- Rue de Stalle, de la chaussée de Neerstalle à l'avenue Brugmann ;
26.114.- Avenue Wolvendaël, du square Georges Marlow à la rue de la Fauvette ;
26.115.- Square Georges Marlow ;
26.116.- Ancien Dieweg ;
26.117.- Dieweg, de la chaussée d'Alseberg à l'avenue Groelstveld ;
26.118.- Chaussée d'Alseberg, de l'avenue Brugmann à la Grand-Route;
26.119.- Avenue Kersbeek, de la limite communale à la rue du Merlo ;
26.120.- Rue Egide Van Ophem, du n°40C à la chaussée d'Alseberg ;
26.121.- Rue de l'Etoile, de la rue de Stalle à la limite communale ;
26.122.- Chaussée de Neerstalle, de la limite communale à la rue de Stalle ;
26.123.- Place Léon Vanderkindere ;
Article 27.- Une zone pourvue de parcomètres ou d'horodateurs limitant la durée de stationnement conformément aux dispositions de l'article 27.3 de l'A.R du 1er décembre 1975 est créée sur les voies suivantes:
27.11.- Place Homère Goossens.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Politie op het wegverkeer.- Algemeen bijkomend reglement.- Gemeentewegen.- Intrekkingen, verbeteringen en nieuwe bepalingen.- Betalend parkeren.

De raad,

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer (artikels 2 en 10) die de gemeenteraad oplegt een algemeen bijkomend reglement aan te nemen en dit te onderwerpen aan het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de politieverordening tot coördinatie van de reglementering op het gemeentelijk wegverkeer, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 7 september 2000;

Aangezien bepaalde artikels ingetrokken of verbeterd moeten worden of een nieuwe bepaling moeten krijgen,

Intrekkingen:

Artikel 25.- Een parkeerzone met beperkte parkeertijd overeenkomstig artikel 27.1 van het KB van 1 december 1975 wordt voorzien op de volgende wegen:

25.54.- Dekenijstraat, van de Alsebergsesteenweg tot de Verhulststraat;

25.55.- Alsebergsesteenweg, van de Dekenijstraat tot de Alphonse Asselbergsstraat;

25.58.- Mozartlaan, van de Emile Regardstraat tot de Zeven Bunderslaan;

25.60.- Albertlaan, van de nrs 291 en 270 tot het Léon Vanderkindereplein;

Artikel 26.- Een parkeerzone met parkeerautomaten die de parkeertijd beperken overeenkomstig artikel 27.3 van het KB van 1 december 1975 wordt voorzien op de

volgende wegen:

26.89.- Homère Goossensplein;

26.96.- Bosveldweg, van het nr 55 tot de Moscickilaan;

Artikel 27.- Een parkeerzone met parkeerautomaten die de parkeertijd beperken overeenkomstig artikel 27.3 van het KB van 1 december 1975 wordt voorzien op de volgende wegen:

27.10.- Parking Dekenijstraat;

Verbeteringen:

Artikel 25.- Een parkeerzone met beperkte parkeertijd overeenkomstig artikel 27.1 van het KB van 1 december 1975 wordt voorzien op de volgende wegen:

25.1.- Waterkasteelstraat, van de Alsebergsesteenweg tot de Haanstraat.

25.2.- Henri Van Zuylenstraat;

25.7.- Vronerodelaan;

25.24.- Alphonse XIII laan;

25.33.- Vanderacelaan;

25.46.- Messidorlaan;

25.64.- Bosveldweg, van de Edith Cavellstraat tot de Moscickilaan;

Artikel 26.- Een parkeerzone met parkeerautomaten die de parkeertijd beperken overeenkomstig artikel 27.3 van het KB van 1 december 1975 wordt voorzien op de volgende wegen:

26.3.- Dekenijstraat, van de Alsebergsesteenweg tot het Homère Goossensplein;

26.20.- Alphonse Asselbergsstraat;

26.23.- Alsebergsesteenweg, van de gemeentegrens tot de Alphonse Asselbergsstraat;

26.49.- Zeven Bunderslaan, van de nrs 80 en 53 tot de Alsebergsesteenweg;

26.59.- Victor Gambierstraat;

26.83.- Xavier De Buestraat;

26.86.- Boetendaelstraat, van de Karmelietenstraat tot de Vanderkinderestraat;

26.90.- Victor Allardstraat;

Nieuwe bepalingen:

Artikel 25.- Een parkeerzone met beperkte parkeertijd overeenkomstig artikel 27.1 van het KB van 1 december 1975 wordt voorzien op de volgende wegen:

25.71.- Juliettelaan;

25.72.- Jacques Pasturlaan, van de Wellingtonlaan tot de Vronerodelaan;

25.73.- Sint-Jobsteeg;

25.74.- Jean Benaetsstraat;

25.75.- De Foestraetslaan, van de Wellingtonlaan tot de Vronerodelaan;

25.76.- D'Orbaixlaan;

25.77.- Hippolyte Boulengerlaan;

25.78.- Pierre d'Unionlaan;

25.80.- Lisbloemenstraat;

25.81.- Coghenlaan;

25.82.- Karmelietenstraat;

25.83.- Landhuisjesstraat;

25.85.- Boetendaelstraat, van de Karmelietenstraat tot de Messidorlaan;

25.86.- Meertblok;

25.87.- Onderlinge Bijstandstraat, van de Karmelietenstraat tot de Messidorlaan;

- 25.88.- Emile Lecomtestraat;
- 25.89.- Balkanstraat;
- 25.90.- Olmpjeslaan;
- 25.91.- Burgemeester Jean Herinckxlaan, van de Messidorlaan tot ter hoogte van het nr 21;
- 25.92.- Schepenijlaan;
- 25.93.- Boetendaellaan, van de Floréallaan tot de Burgemeester Jean Herinckxlaan;
- 25.94.- Floréallaan;
- 25.95.- Looflaan;
- 25.96.- Heldensquare;
- 25.97.- De Frélaan, van de Heldensquare tot de De Frésquare;
- 25.98.- Kamerdellelaan, van de De Frélaan tot de Riddershofstedelaan;
- 25.99.- Riddershofstedelaan, van de De Frélaan tot de Kamerdellelaan;
- 25.100.- Henri Pirennelaan;
- 25.101.- Auguste Dansestraat;
- 25.102.- Joseph Bensstraat, van de Alphonse Asselbergsstraat tot de Alsebergsesteenweg;
- 25.103.- Beeckmanstraat, van de Joseph Bensstraat tot de Alphonse Asselbergsstraat;
- 25.104.- Dokter Decrolylaan;
- 25.105.- Prinses Paolalaan;
- 25.106.- Merlostraat;
- 25.107.- Joseph Jongenlaan;
- 25.108.- Adolphe Wansartlaan;
- 25.109.- Vossegatweg;
- 25.110.- Vossegatlaan;
- 25.111.- Elzeboomlaan;
- 25.112.- Gatti de Gamondstraat, van de Victor Allardstraat tot de Stallestraat;
- 25.113.- Colonel Chaltinstraat;
- 25.114.- Grasmusstraat;
- 25.115.- Robert Scottstraat;
- 25.116.- Haanstraat;
- 25.117.- Kippekensstraat;
- 25.118.- Ruststraat, van de Wolvendaellaan tot de Dieweg;
- 25.119.- Paul Hankarstraat;
- 25.120.- Wolvenbergstraat;
- 25.121.- Wolvendaellaan, Grasmusstraat tot de Dieweg;
- 25.122.- Rodestraat;
- 25.123.- Rittwegerstraat;
- 25.124.- Peetersblok;
- 25.125.- Drie Bomenstraat;
- 25.126.- Guillaume Herinckxlaan;
- 25.127.- De Huldenbergstraat;
- 25.128.- Camille Van Exterstraat;
- 25.129.- Klipveldstraat;
- 25.130.- Zwartebeekstraat;
- 25.131.- Edouard Michielsstraat;

- 25.132.- Drie Koningenstraat, van de Sterstraat tot de gemeentegrens;
- 25.133.- Melkriekstraat, van de Sterstraat tot de Forelweg;
- 25.134.- Keyenbemptstraat, van de Sterstraat tot ter hoogte van het nr 54;
- 25.135.- Nekkersgatlaan;
- 25.136.- Molenveltstraat;
- 25.137.- Vergeet-mij-nietjesstraat;
- 25.138.- Poldersstraat;
- 25.139.- Baron Guillaume Van Hammestraat;
- 25.140.- Zijdeteelstraat;
- 25.141.- Roetaertstraat;
- 25.142.- Egide Van Ophemstraat, van de Stallestraat tot het nr 46;
- 25.143.- Calevoetstraat;
- 25.144.- Cauter;
- 25.145.- Ilya Prigoginelaan;
- 25.146.- François Vervloetstraat, van de nrs 14 en 33 tot de Egide Van Ophemstraat;
- 25.147.- Zandbeekstraat, van de Molensteenstraat tot de Alsebergsesteenweg;
- 25.148.- Molensteenstraat, van de Zandbeekstraat tot de Alsebergsesteenweg;
- 25.149.- Stillelaan;
- 25.150.- Tillensblok;
- 25.151.- Arnold Delvauxlaan;
- 25.152.- Pierre de Puyselaerstraat, van de Egide Van Ophemstraat tot Cauter;
- 25.153.- Achille Reisdorfflaan;
- 25.154.- Ohaindal;
- 25.155.- Wellingtonlaan, van de Jacques Pasturlaan tot de Foestraetslaan;
- Artikel 26.- Een parkeerzone met parkeerautomaten die de parkeertijd beperken overeenkomstig artikel 27.3 van het KB van 1 december 1975 wordt voorzien op de volgende wegen:
- 26.97.- Roosendaelstraat, van de Mozartlaan tot de Alsebergsesteenweg;
- 26.98.- Pauwelsblok;
- 26.99.- Mozartlaan, van de Zeven Bunderslaan tot het nr 15 en het nr 10;
- 26.100.- Brugmannlaan, van de gemeentegrens tot de Stallestraat;
- 26.101.- Albertlaan, van de gemeentegrens tot het Léon Vanderkindereplein;
- 26.102.- Onderlinge Bijstandstraat, van de Karmelietenstraat tot de Vanderkinderestraat;
- 26.103.- Grachtstraat;
- 26.104.- Gatti de Gamondstraat, van de Joseph Bensstraat tot de Victor Allardstraat;
- 26.105.- Val Fleurilaan;
- 26.106.- Bamboestraat, op het Ukkelse grondgebied;
- 26.107.- Anjoudreef, op het Ukkelse grondgebied;
- 26.108.- Tourainedreef;
- 26.109.- Biezenlaan, van de gemeentegrens tot de Gatti de Gamondstraat;
- 26.110.- Globelaan, van de gemeentegrens tot de Gatti de Gamondstraat;
- 26.111.- Joseph Bensstraat, van de Gatti de Gamondstraat tot de Alphonse Asselbergsstraat;
- 26.112.- Parking Dekenij;
- 26.113.- Stallestraat, van de Neerstallesteenweg tot de Brugmannlaan;

- 26.114.- Wolvendaellaan, van de Georges Marlowsquare tot de Grasmusstraat;
- 26.115.- Georges Marlowsquare;
- 26.116.- Oude Dieweg;
- 26.117.- Dieweg, van de Alsebergsesteenweg tot de Groelstveldlaan;
- 26.118.- Alsebergsesteenweg, van de Brugmannlaan tot de Grote Baan;
- 26.119.- Kersbeeklaan, van de gemeentegrens tot de Merlostraat;
- 26.120.- Egide Van Ophemstraat, van het nr 40C tot de Alsebergsesteenweg;
- 26.121.- Sterstraat, van de Stallestraat tot de gemeentegrens;
- 26.122.- Neerstallesteenweg, van de gemeentegrens tot de Stallestraat;
- 26.123.- Léon Vanderkindereplein;

Artikel 27.- Een parkeerzone met parkeerautomaten die de parkeertijd beperken overeenkomstig artikel 27.3 van het KB van 1 december 1975 wordt voorzien op de volgende wegen:

- 27.11.- Homère Goossensplein.

Beslist:

zijn goedkeuring te verlenen aan de wijzigingen van fase I en de voorgestelde straten voor fase II te reglementeren;

de datum 6 november 2017 te kiezen als start van de invoering ervan;

de maatregelen voor te stellen aan de gemeenteraad.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0022 **Police de la circulation routière.- Règlement général complémentaire.- Voiries communales.- Abrogations, rectifications et nouvelles dispositions.**

Le Conseil,

Vu la loi relative à la Police de la Circulation Routière (articles 2 et 10), qui impose au Conseil communal de prendre un règlement général complémentaire et de le soumettre au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'ordonnance de police coordonnant la réglementation de la circulation en voirie communale arrêtée par le Conseil communal en sa séance du 7 septembre 2000 ;

Considérant que certains articles doivent être abrogés, demandent une rectification ou une nouvelle disposition;

Abrogations :

Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants :

17.II.2- aux voitures.

17.II.2.11.- Rue Groeselenberg, entre le chemin de la Source et l'avenue Houzeau;

Article 17.III.- Le stationnement est obligatoire :

17.III.1- sur le trottoir ou sur l'accotement (E9e + additionnel éventuel)

17.III.1.26.- Cauter, côté pair jusqu'au n° 68;

Article 17.III.- Le stationnement est obligatoire :

17.III.2- en partie sur l'accotement ou sur le trottoir (E9f + additionnel éventuel)

17.III.2.11.- Cauter, côté impair entre la maison de repos et la rue Pierre de Puysseleer;

Rectifications :

Article 1.C.- Il est interdit à tout conducteur de circuler sur les voies ci-après dans le sens et sur le tronçon indiqué en regard de chacune d'elles, sauf pour les cyclistes.

1.C.79.- Avenue du Furet, de la rue Engeland à l'allée Jean de la Fontaine;

1.C.148.- Rue Emile Regard, de l'avenue Mozart à la chaussée d'Alseberg;

Article 22.E.- Des zones dans lesquelles la vitesse est limitée à 30 km/h sont prévues aux endroits ci-après :

22.E.209.- Avenue Latérale, de l'avenue Jean et Pierre Carsoel jusqu'au n° 165;

Nouvelles dispositions :

Article 2.B.- L'accès est interdit dans les deux sens à tout conducteur, sauf pour les cyclistes, aux voies ci-après :

2.B.12.- Rue Camille Van Exter, entre le n° 27 et la rue Rittweger;

Article 13.J.- Des zones d'évitement, ayant une longueur qui se situe entre 1 m et 3 m, sauf spécifié autrement, sont établies aux endroits suivants :

13.J.529.- Rue de Boetendael, au mitoyen des n°s 93-95;

13.J.530.- Avenue des Eglantiers, du côté opposé au n° 14;

13.J.531.- Rue de Calevoet, au mitoyen des n°s 72-74;

13.J.532.- Rue Victor Allard, au mitoyen des n°s 62-64;

13.J.533.- Avenue des Eglantiers, du côté opposé au n° 10A, sur 5 m;

13.J.534.- Rue des Carmélites, au mitoyen des n°s 81- 79;

Article 14.- Le stationnement est interdit sur les voies ou tronçons de voies suivantes :

14.329.- Avenue Montjoie, du n° 229, dans l'espace sis le long du bâtiment, sur 20 m;

Article 17.I.- Le stationnement est autorisé à tous les véhicules aux endroits suivants :

17.I.7.- Rue Camille Van Exter, du n° 2 au n° 9;

Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants :

17.II.1- à certaines catégories de véhicules :

17.II.1.d- Handicapés.

17.II.1.d.359.- Rue Geleytsbeek, 110;

Article 19.- Le stationnement est interdit aux endroits suivants :

19.178.- Moensberg, en face du n° 14, sur 15 m, d'un côté et 20 m de l'autre;

19.179.- Avenue de Floréal, à hauteur du n° 84, sur 5 m;

Article 21.- Des emplacements de stationnement délimités par des marques (lignes pleines) de couleur blanche sont établis aux endroits suivants :

21.53.- Rue Camille Van Exter, côté opposé au n° 10 (5 emplacements), et, côté opposé au n° 23 (5 emplacements);

Article 22.C.- Une zone résidentielle est réalisée aux endroits suivants, conformément aux plans annexés :

22.C.15.- Rue Camille Van Exter.

Le Conseil approuve le point.

38 votants : 38 votes positifs.

Politie op het wegverkeer algemeen bijkomend reglement.- Gemeentewegen.- Intrekkingen, verbeteringen en nieuwe bepalingen.

De Raad,

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer (artikels 2 en 10) die de gemeenteraad oplegt een algemeen bijkomend reglement aan te nemen en dit te

onderwerpen aan het ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
Gelet op de politieverordening tot coördinatie van de reglementering op het gemeentelijk wegverkeer, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 7 september 2000;

Aangezien bepaalde artikels ingetrokken of verbeterd moeten worden of een nieuwe bepaling moeten krijgen,

Intrekkingen :

Artikel 17.II.- Op navolgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan :

17.II.2- auto's.

17.II.2.11.- Groeselenbergstraat, tussen de Bronweg en de Houzeaulaan;

Artikel 17.III.- Op navolgende plaatsen is het parkeren verplicht :

17.III.1- op het trottoir of de berm: (E9e + eventueel onderbord)

17.III.1.26.- Cauter, even kant tot het nr 68;

Artikel 17.III.- Op navolgende plaatsen is het parkeren verplicht :

17.III.2- gedeeltelijk op het trottoir of de berm: (E9f + eventueel onderbord)

17.III.2.11.- Cauter, oneven kant tussen het rusthuis en de Pierre de Puysseleerstraat;

Verbeteringen :

Artikel 1.C.- Op navolgende wegen is het ieder bestuurder verboden te rijden in de richting en op het wegvak, als aangeduid voor elk van deze wegen, uitgezonderd voor fietsers :

1.C.79.- Fretlaan, van de Engelandstraat tot de Jean de La Fontainelaan;

1.C.148.- Emile Regardstraat, van de Mozartlaan tot de Alsebergsesteenweg;

Artikel 22.E.- Zones met een snelheidsbeperking van 30 km/u worden voorzien op de volgende plaatsen :

22.E.209.- Zijlaan, van de Jean en Pierre Carsoellaan tot het nr 165;

Nieuwe bepalingen :

Artikel 2.B.- De toegang is verboden, in beide richtingen, voor iedere bestuurder, behalve voor fietsers, tot de volgende wegen :

2.B.12.- Camille Van Exterstraat, tussen het nr 27 en de Rittwegerstraat;

Artikel 13.J.- Op navolgende plaatsen worden verdrijvingsvlakken ingericht met een lengte variërend tussen 1 en 3 m, hetzij anders bepaald :

13.J.529.- Boetendaelstraat, aan de scheidingsmuur van de nrs 93-95;

13.J.530.- Wilderozelaarslaan, van de kant tegenover het nr 14;

13.J.531.- Calevoetstraat, aan de scheidingsmuur van de nrs 72-74;

13.J.532.- Victor Allardstraat, aan de scheidingsmuur van de nrs 62-64;

13.J.533.- Wilderozelaarslaan, van de kant tegenover het nr 10A, over 5 m;

13.J.534.- Karmelietenstraat, aan de scheidingsmuur van de nrs 81- 79;

Artikel 14.- Op navolgende wegen of wegvakken is het parkeren verboden :

14.329.- Montjoielaan, van het nr 229, in de ruimte langs het gebouw, over 20 m;

Artikel 17.I.- Op navolgende plaatsen is het parkeren toegelaten voor alle voertuigen :

17.I.7.- Camille Van Exterstraat, van het nr 2 tot het nr 9;

Artikel 17.II.- Op navolgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan :

17.II.1- bepaalde categorieën van voertuigen :

17.II.1.d- Gehandicapten.

17.II.1.d.359.- Geleytsbeekstraat, 110;

Artikel 19.- Parkeren is verboden op de volgende plaatsen :

19.178.- Moensberg, tegenover het nr 14, over 15 m, langs een kant en 20 m langs de andere kant;

19.179.- Floréallaan, ter hoogte van het nr 84, over 5 m;

Artikel 21.- Parkeerzones met afgebakende parkeerplaatsen (volle witte lijnen) worden voorzien op de volgende wegen:

21.53.- Camille Van Exterstraat, kant tegenover het nr 10 (5 plaatsen), en kant tegenover het nr 23 (5 plaatsen);

Artikel 22.C.- Een woonerf wordt voorzien op de volgende plaatsen, overeenkomstig de toegevoegde plannen :

22.C.15.- Camille Van Exterstraat.

De Raad keurt het punt goed.

38 stemmers : 38 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

2017 06 01_ZR_Van Exter_Annexe.pdf, 2017 06 01_Cc_Annexes.pdf

DÉPARTEMENT DE MME L'ÉCHEVIN DELWART - DEPARTEMENT VAN MEVR. DE SCHEPEN DELWART

Gestion de matériel - Materieelbeheer

01.06.2017/A/0023 Adoption d'un règlement-redevance relatif au prêt de matériel.

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes;

Attendu que le nombre de prêts de matériel (tables, chaises, tribunes, tonnelles, barrières Nadar, etc...) croît sans cesse depuis plusieurs années (274 en 2015, 308 en 2016);

Attendu que tous ces prêts gratuits engendrent de plus en plus de frais pour notre administration (main d'œuvre, transports, taxe kilométrique, achat de nouveau matériel, ...) et constituent en quelque sorte une concurrence déloyale vis-à-vis du secteur privé de location;

Vu que notre administration communale est la seule des 19 communes de la Région à prêter ce type de matériel à titre gracieux et qu'elle ne dispose, en conséquence, d'aucun règlement-redevance y relatif;

Attendu que le principe d'une caution n'existe pas à ce jour (les dégradations restent exceptionnelles); que sa création impliquerait une gestion administrative plus lourde et un contrôle systématique tant lors de la livraison que lors de la reprise du matériel;

Vu qu'un règlement-redevance pour prestations fournies par notre personnel technique a été voté par l'Assemblée en date du 18 décembre 2014;

Considérant qu'il y a lieu d'élaborer un règlement-redevance spécifique au prêt du matériel susmentionné;

Sur proposition du Collège échevinal,
Décide d'adopter le Règlement relatif au de prêt de matériel et à la redevance s'y rapportant.

Le Conseil approuve le point.
38 votants : 38 votes positifs.

Goedkeuring van een vergoedingsreglement inzake het uitlenen van materieel.

De Raad,
Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet dat de gemeentes verplicht een begrotingsevenwicht te hebben;
Aangezien er de laatste jaren steeds meer materiaal (tafels, stoelen, tribunes, priëlen, nadarafsluitingen, ...) uitgeleend wordt (274 in 2015, 308 in 2016);
Aangezien het bestuur steeds meer kosten krijgt wegens al deze gratis uitleningen (arbeidskrachten, transport, kilometerbelasting, aankoop van nieuw materiaal, ...) en gratis uitlening eigenlijk een vorm van oneerlijke concurrentie is ten aanzien van de private uitleensector;
Aangezien ons gemeentebestuur de enigste van de 19 Brusselse gemeentes is die dergelijk materiaal gratis uitleent en aldus geen vergoedingsreglement hiervoor heeft;
Aangezien er tot op heden nooit een waarborg werd geëist (beschadigingen zijn uitzonderlijk); dat de invoering hiervan meer administratieve last zal veroorzaken en er systematisch gecontroleerd zal moeten worden bij de levering en de terugname van het materiaal;
Aangezien de vergadering op 18 december 2014 zijn goedkeuring heeft verleend aan een vergoedingsreglement voor prestaties van technisch personeel;
Overwegende dat er een specifiek vergoedingsreglement inzake de uitlening van het vermelde materiaal opgesteld moet worden;
Op voorstel van het Schepencollege,
Verleent zijn goedkeuring aan het vergoedingsreglement inzake de uitlening van materiaal en de daarbij horende vergoeding.

De Raad keurt het punt goed.
38 stemmers : 38 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Règlement prêt matériel.docx, Reglement uitlening van materiaal.docx

Nathalie de T'Serclaes quitte la séance / verlaat de zitting

Serge Minet quitte la séance / verlaat de zitting

DÉPARTEMENT DU BOURGMESTRE - DEPARTEMENT VAN DE BURGEMEESTER

Secrétariat - Secretariaat

01.06.2017/A/0024 **Rapport d'activités de Mme Lucile Baumerder et M. Jacques Martroye de Joly au sein du Conseil d'Administration d'Hydrobru sur l'année 2016.**

Le Conseil prend connaissance.

36 votants : 36 votes positifs.

Activiteitsverslag van Mevr. Lucile Baumerder en de h. Jacques Martroye de Joly in de Raad van Bestuur van Hydrobru voor het jaar 2016.

De Raad neemt kennis.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Rapport_Activités_HYDROBRU_2016_J. Martroye de Joly - l. Baumerder.docx,

Activiteitsverlag_HYDROBRU_2016_J Matroye de Joly - L. Baumerder.docx

01.06.2017/A/0025 **Question orale de M. De Bock : adaptation des zones de taxis à Uccle afin d'encourager une meilleure rotation du stationnement dans les quartiers à forte demande de stationnement.- report du 27/04/2017**

Le Conseil prend connaissance.

36 votants : 36 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : aanpassing van de zones voorbehouden aan taxi's om een betere parkeerrotatie te bekomen in de wijken waar de parkeernood het hoogst is.- uitstel van 27/04/2017

De Raad neemt kennis.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0026 **Question orale de M. De Bock : la reconversion du dépôt De Lijn à la suite du déménagement de De Lijn.**

Le Conseil prend connaissance.

36 votants : 36 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : reconversie van de stelplaats van De Lijn na de verhuizing.

De Raad neemt kennis.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0027 **Question orale de Mme Van Offelen : suivi du projet "Kintamb-eau".- Participation**

des femmes locales dans la mise en œuvre du projet.

Le Conseil prend connaissance.

36 votants : 36 votes positifs.

Mondelinge vraag van Mevr. Van Offelen : opvolging van het project "Kintamb-eau".- Medewerking van lokale vrouwen in de verwezenlijking van het project.

De Raad neemt kennis.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0028 **Question orale de M. Hublet : demande de clarification concernant l'avenir des salles Van Offelen et 1180, ainsi que du terrain communal sur lequel la Royale Pétanque Uccle Centre est implanté.**

Le Conseil prend connaissance.

36 votants : 36 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Hublet : vraag om verheldering omtrent de toekomst van de zalen Van Offelen en 1180, alsook van het gemeentelijk terrein gebruikt door de Royale Pétanque Uccle Centre.

De Raad neemt kennis.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

Perrine Ledan quitte la séance / verlaat de zitting

01.06.2017/A/0029 **Question orale de M. Desmet : salles polyvalentes d'Uccle Centre.**

Le Conseil prend connaissance.

35 votants : 35 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Desmet : polyvalente zalen van Ukkel Centrum.

De Raad neemt kennis.

35 stemmers : 35 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0030 **Question orale de M. Desmet : crise dans l'enseignement communal ucclois.**

Le Conseil prend connaissance.

35 votants : 35 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Desmet : crisis in het Ukkels gemeentelijk onderwijs.

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0031 **Question orale de M. Wyngaard : la prime de compensation suite à l'augmentation des centimes additionnels communaux au précompte immobilier (1er bilan).**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Wyngaard : compensatiepremie ingevolge de verhoging van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing (1ste balans).

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0032 **Question orale de M. Wyngaard : le nouvel organigramme de l'administration communale.**

Le Conseil prend connaissance.
35 votants : 35 votes positifs.

Mondelinge vraag van de h. Wyngaard : nieuw organigram van het gemeentebestuur.

De Raad neemt kennis.
35 stemmers : 35 positieve stemmen.

Françoise Dupuis quitte la séance / verlaat de zitting
Amina Bakkali quitte la séance / verlaat de zitting

01.06.2017/A/0033 **Interpellation de M. Desmet : installation de fontaines publiques d'eau potable.- report du 27/04/2017**

Le Conseil prend connaissance.
33 votants : 33 votes positifs.

Interpellatie van de h. Desmet : installatie van openbare drinkwaterfonteinen.- uitstel van 27/04/2017

De Raad neemt kennis.
33 stemmers : 33 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0034 **Interpellation de Mme De Brouwer : du sport en cage.- report du 27/04/2017**

Le Conseil prend connaissance.

33 votants : 33 votes positifs.

Interpellatie van Mevr. De Brouwer : kooisport.- uitstel van 27/04/2017

De Raad neemt kennis.

33 stemmers : 33 positieve stemmen.

Valentine Delwart quitte la séance / verlaat de zitting

01.06.2017/A/0035 **Proposition de motion M. De Bock : visant à étendre la zone MTB (Métro-Tram-Bus) aux gares de la périphérie afin de permettre aux Bruxellois et aux habitants de la périphérie de privilégier les transports publics.**

Le Conseil prend connaissance.

32 votants : 32 votes positifs.

Voorstel tot motie van de h. De Bock : met het oog op een uitbreiding van de MTB (Metro-Tram-Bus)-zone tot de stations van de rand zodat de Brusselaars en de inwoners van de rand het openbaar vervoer verkiezen.

De Raad neemt kennis.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

M. De Bock - Proposition de motion communale visant à élargir la zone MTB aux gares de la périphérie.doc

Valentine Delwart entre en séance / treedt in zitting

01.06.2017/A/0036 **Interpellation de M. Wyngaard : la création de passerelles piétonnes et cyclables à Calevoet et rue de Verrewinkel.**

Le Conseil prend connaissance.

33 votants : 33 votes positifs.

Interpellatie van de h. Wyngaard : voetgangers- en fietsbruggen te Calevoet en de Verrewinkelstraat.

De Raad neemt kennis.

33 stemmers : 33 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0037 **Interpellation de M. Desmet : dé-fête de la Musique ?**

Le Conseil prend connaissance.
33 votants : 33 votes positifs.

Interpellatie van de h. Desmet : dé-fête de la Musique ?

De Raad neemt kennis.
33 stemmers : 33 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0038 **Interpellation de Mme Verstraeten : cas d'une direction d'école.**

Le Conseil prend connaissance.
33 votants : 33 votes positifs.

Interpellatie van Mevr. Verstraeten : geval van een schooldirectie.

De Raad neemt kennis.
33 stemmers : 33 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0039 **Interpellation de M. De Bock : la réforme des statuts de Brutélé qui empêcheraient la Commune de sortir de la structure.**

Le Conseil prend connaissance.
33 votants : 33 votes positifs.

Interpellatie van de h. De Bock : hervorming van de statuten van Brutélé waardoor de Gemeente er niet kan uittreden.

De Raad neemt kennis.
33 stemmers : 33 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0040 **Question écrite 17/01 de Mme Ledan relative à l'enseignement artistique et sportif.**

Le Conseil prend connaissance.
33 votants : 33 votes positifs.

Schriftelijke vraag 17/01 van Mevr. Ledan betreffende het kunst- en sportonderwijs.

De Raad neemt kennis.
33 stemmers : 33 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

17 01 Ledan ens artistique et sportif.docx, QE Ledan membres club.pdf, Enfants

01.06.2017/A/0041 **Question écrite 17/02 de M. Wyngaard relative au coût des travaux de rénovation de la Ferme Rose.**

COMMUNE D'UCCLE
Conseil communal
17/02

Question écrite de M. Wyngaard relative au coût des travaux de rénovation de la Ferme Rose

En septembre dernier, la Ferme Rose était inaugurée après environ 5 années de travaux. Plusieurs complications ont ralenti le chantier de ce bâtiment classé, notamment la nécessité de redresser une cage d'ascenseur, la porosité des briques suite à un décapage ou encore les difficultés liées au plafonnage à la chaux.

Je souhaiterais vous poser les questions suivantes :

- pourriez-vous me rappeler le budget qui était initialement prévu pour la rénovation de cet édifice, me communiquer le décompte final relatif au coût des travaux et détailler les éléments qui ont induit un surcoût ?
- par ailleurs, pourriez-vous indiquer dans votre réponse les montants qui ont été pris en charge par la Commune et ceux qui l'ont été par la Région ?

Je vous remercie par avance pour vos réponses.

Réponse

Nous évaluons aujourd'hui le montant final des travaux à 3.252.653,14 € htva.

Soit,

un montant initial de commande de 1.493.154 € htva,

un montant total supplémentaire des décomptes de chantier de 1.611.402,80 € htva,

un montant supplémentaire des quantités présumées de 148.096,34€ htva,

Un montant de 679.103,20€ htva de subsides a été versé.

Les suppléments s'expliquent notamment par les imprévus suivants :

Exigences du PU et de la DMS:

- Essais pour déterminer la composition exacte et la couleur du badigeon,
- Survitrage à placer sur les châssis existents,
- Revoir le dessin des portes vitrées et équiper la porte vitrée d'un volet en bois,
- Amélioration de l'isolation acoustique des toitures a entraîné un renforcement conséquent de la charpente suite au poids du complexe,
- Renforcement des silencieux des groupes de ventilation,

- Revoir la grille d'entrée,

Importance de la problématique de l'eau (niveau de la nappe phréatique, écoulement des eaux sur le site,...):

- Conséquences au niveau des caves existantes, des nouvelles caves et des techniques spéciales,

- Conséquences : Nécessité de réadapter au fur et à mesure les plans de stabilité et ce à plusieurs reprises (modifications techniques spéciales, ascenseurs, etc.),

- Travaux d'adaptation à la charpente pour le passage de la gaine d'ascenseur due à la non-symétrie de la charpente,

- Le type de fondation pour les nouvelles caves a été changé suite aux difficultés d'exécution au vu de la proximité du mur mitoyen, les pieux ont été remplacés par du jet grouting, cela a nécessité une nouvelle étude de l'ingénieur,

Suite au démontage des planchers du 1^{er} étage l'irrégularité des planchers était plus importante que prévu, l'ensemble du nouveau plancher a dû être reprofilé:

- Fragilité des maçonneries en place après décapage, non liaison des murs de refend avec les murs de façade;

- De nouvelles fondations ont dû être réalisées sous certains murs construits directement sur la terre;

Effondrement du mur de la grange;

Affaissement de la toiture et débordement de cette dernière par rapport aux murs de façade;

Glissement du mur de façade suite au pompage de l'eau;

Présence d'une citerne au droit d'une des nouvelles caves;

Découverte fortuite de pollution du sol;

Nécessité de réaliser un projet d'assainissement du sol.

...

Le Conseil prend connaissance.

33 votants : 33 votes positifs.

Schriftelijke vraag 17/02 van de h. Wyngaard over de renovatiekosten aan de Roze Hoeve.

De Raad neemt kennis.

33 stemmers : 33 positieve stemmen.

01.06.2017/A/0042 Question écrite 17/05 de M. Wyngaard relative aux marchés publics de fourniture de livres et autres publications aux bibliothèques communales.

Le Conseil prend connaissance.

33 votants : 33 votes positifs.

Schriftelijke vraag 17/05 van de h. Wyngaard betreffende de openbare opdrachten voor de boeken en andere publicaties voor de gemeentelijke bibliotheken.

De Raad neemt kennis.

33 stemmers : 33 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

17 05 Wyngaard marchés livres biblio.docx

Levée de la séance à 23:50
Opheffing van de zitting om 23:50

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,

Le Collège,
Het College,

Laurence Vaincel

Armand De Decker