



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr051/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Melkriekstraat (links het nr116) (Kavel nr5 van de VV nr531).
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw Mohamed Ghayati en Dorothée Weis
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44904-2019: een eengezinswoning bouwen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typisch woongebied
VV: nr531 van 11/02/2014.

Hoofdredeenen van het onderzoek:

- toepassing van artikel 126, §11 van het BWRO (afwijking aan verkavelingsvergunning wat betreffende de artikel B4 : Vestiging
- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr052/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Hamstraat 96.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Eric Daubresse
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44982-2019: een eengezinswoning verbouwen en uitbreiden en de aanleg van een parkeerruimte in de achteruitbouwstrook in overeenstemming brengen.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een woongebied met residentieel karakter
BBP: nr57 - Wijk Sint-Job/Ham - KB van 21/02/1989.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van artikel 126, §11 van het BWRO (afwijkingen aan bbp wat betreffende de artikelen III.1.1, III.2.2, IV.2.2.A.1.4 et IV.4.2)
- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk)
- afwijking op artikel 11 van Titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr053/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Zijlaan 73.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw Laurent Fretellière en Nada Sirotic.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44963-2019: een bestaande eengezinswoning uitbreiden en renoveren en twee dakkapellen bouwen aan de voor-en achtergevel.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een typisch woongebied.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak - dakkapellen).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 18 maart 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr054/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Alsebergsesteenweg 615.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Marc Graniou.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44975-2019: Een eengezinswoning GLV+1+Dak bouwen.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een typisch woongebied en langs een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6 van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr055/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Zandbeekstraat 65.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Sylviane Podlubnai.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45082-2019: De verbouwing van een eengezinswoning.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een typisch woongebied.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak - hoogte).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr056/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Alsebergsesteenweg 1366.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Dimitri Fache.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45089-2019: De renovatie van een eengezinswoning.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een gemengde gebied.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op artikel 3 van Titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak - dakkapellen).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr057/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Hagedoornlaan 66.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Patrick Saillez.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45000-2019: De uitbreiding van een bestaant tuinhuis in overeenstemming brengen om er een ontspanningsruimte in te richten.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een woongebied met residentieel karakter.

BBP: Nr48 bis & ter - Wijk Zuid-Oost - goedgekeurd bij RBBHG van 10/06/1993.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van artikel 126, §11 van het BWRO (afwijking aan bbp wat betreffende de artikel 13.0).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr058/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Montjoielaan 245.
- Identiteit van de aanvrager: N.V. ECOM, TELCOM en TECOM - Mijnheer Philip Mallard.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44996-2019: Het bestaande gebouw en de garage renoveren.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een typisch woongebied.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6 van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr059/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



(Het ontwerp is onderworpen aan een 2^{de} onderzoek in toepassing van het artikel 126/1 van het BWRO)

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: René Gobertlaan 52.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw David et Laurence Caudron-Pouliart.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44526-2019: Een eengezinswoning met 6 slaapkamers verbouwen, uitbreiden en renoveren en een boom vellen.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een typisch woongebied

BBP: nr51 - Wijk Florida/Langeveld - K.B. van 15/04/1988.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van artikel 155, §2 van het BWRO (afwijkingen aan bbp wat betreffende de artikelen 8.0 : Achteruitbouwzone en 9.0 : Tuinzones)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak - hoogte).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr060/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Horzelstraat 124 - 126.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Zein Soubra
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44881-2019: Een eengezinswoning afbreken en een gebouw met 19 woningen , 17 parkeerplaatsen in de open lucht en 38 fietsenstallingen bouwen.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een typisch woongebieden

BBP: nr66 - Gulden Kasteel - Horzel – Vleeskersen – BBHR van 05/02/2015.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van artikel 155, §2 van het BWRO (afwijkingen aan bbp wat betreffende de artikelen 4 : Sloop en 70 : Gebied van koeren en tuinen)
- afwijking op artikel 6 van Titel I van de GSV (dak - hoogte).

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr061/20)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Stallestraat 84.
- Identiteit van de aanvrager: L'ECOLE ACTIVE STALLE – Mijnheer Cédric PINCHART.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45138-2020 (art.177): SCHOOLVERGUNNING - Renoveren van een bestaande woning aan de straat en omvormen van 2 ateliers gelegen in binnengebied in 2 klaslokalen, 2 sanitaire lokalen en een opbergruimte alsook een nieuwe traphal verbonden aan het bestaande gebouw van de school in de Stallestraat.

Aard van de hoofdactiviteit: uitrusting van de algemeen nut of van overheidsdienst.

Zone: GBP: in een sterk gemengde gebied en langs een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6 van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.7.2 van het GBP (voorzieningen waarvan de vloeroppervlakte, zoals toegestaan door de bijzondere voorschriften van het gebied, overschreden wordt)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12 van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- toepassing van artikel 145, § 1 van het BWRO : rubriek 24bis van de bijlage B : voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten met een vloeroppervlakte van meer dan 1.000 m², met uitzondering van de vloeroppervlakte die eventueel wordt ingenomen door motorvoertuigen of waarvan de overdekte inrichtingen en de inrichtingen in de open lucht meer dan 5.000 m² vloeroppervlakte innemen.

Het openbaar onderzoek loopt van 21/02/2020 en tot en met 06/03/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 18 maart 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 19/02/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.