

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 676.
- Identiteit van de aanvrager: Maisons Hayoit N.V. – de heer Thibaut Roelandts
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44992-2019: het plaatsen van nieuwe lichtreclame.

**Aard van de hoofdactiviteit:** handel.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van art. 126 §11 al 2° van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)
- afwijking op art.36 §1 3° van titel VI van de GSV (uithangbord of reclame verwijzend naar het uithangbord dat parrallel geplaatst is met de gevel of geveltop in de algemene of uitgebreide gebieden).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Carloodreef 19.
- Identiteit van de aanvrager: MV Ortho B.V.B.A.- de heer Xavier Lamote.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45057-2019: de bestemmingswijziging van de wooneenheid van een eengezinswoning in een orthodontie praktijk met bijkomende wooneenheid en dit met wijzigingen aan de structuur en het in zijn oorspronkelijke staat herstellen van de borstwering.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen en uitrusting van de algemeen nut of van overheidsdienst.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter.

**Hoofdrede van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.7.2. van het GBP (voorzieningen waarvan de vloeroppervlakte, zoals toegestaan door de bijzondere voorschriften van het gebied, overschreden wordt)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juillet 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Groelstveldlaan 52.
- Identiteit van de aanvrager: de heer François PONCHON.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44516-2019: het heropbouwen van de 2de verdieping zonder zadeldak, door het scheppen van een volledige verdieping met plat dak, het vergroten van de gelijkvloerse verdieping aan de zijgevel en het wijzigen van de gevels.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woning.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, langs een structurerende ruimte.

BBP: nr10bis – Wijk Engeland – goedgekeurd bij BBHG van 13/05/1993

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan bbp nr10bis inzake de artikels 0.9 verbouwingwerken, 3.1.2 inplanting, 3.1.4 uitzicht en materialen en 3.1.5 daken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 15 juli 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Gulden Kasteelstraat 1.
- Identiteit van de aanvrager: EG RETAIL ( BELGIUM ) B.V.B.A. - de heer Olivier Messens.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44803-2019: wijzigen van de uithangborden ter hoogte van de luifel, de totem en de benzinepompen.

**Aard van de hoofdactiviteit:** handel.

**Zone:** GBP: sterk gemengde gebieden, langs een structurerende ruimte.

BBP: 66 "Gulden Kasteel - Horzel - Vleeskersen" (K.B. 05/02/2015)

**Hoofdredeenen van het onderzoek:**

- afwijking op art.39 §2 van titel VI van de GSV (uithangbord of een reclame verwijzend naar het uithangbord vastgemaakt of geplaatst op de grond in de algemene of uitgebreide gebieden).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Oscar Van Goidtsnoevenlaan 2.
- Identiteit van de aanvrager: Pizza Belgium SA - de heer Frank Beyens.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44343-2018: het verbouwen van de woonverdiepingen in een bestaand gemengd gebouw.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen en handel.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Geleytsbeekstraat 218.
- Identiteit van de aanvrager: de heer Serge GOBLET – TOLEFI NV.
- Aanvraag van verkavelingsvergunning nrPL-584- 2019: het afbreken van een huis en het scheppen van 8 kavels (5 kavels voor eengezinswoningen en 2 kavels voor appartementen) met het oog op het bouwen van 8 woningen.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.5. van het GBP (Projecten voor bebouwing of verkaveling van een beplant eigendom van meer dan 3.000m<sup>2</sup>)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken).
- afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk)

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Engelandstraat 290.
- Identiteit van de aanvrager: De heer en Mevrouw Olivier CELIS en Valérie BLUMENTHAL
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45087-2019: het afbreken en wederopbouwen van een bijgebouw en het renoveren van een bestaande eengezinswoning.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen

**Zone:** GBP: groengebieden met hoogbiologische waarde, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.9. van het GBP (Beschermingsclausule).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Generaal Lotzstraat 69.
- Identiteit van de aanvrager: de heer en Mevrouw Christian Stenuit en Eléonore Stroobants.

Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr: 16-45069-2019: het renoveren en uitbreiden van een bestaande eengezinswoning en het scheppen van een openluchtzwembad van 27m<sup>2</sup>.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 1065.
- Identiteit van de aanvrager: ACANTHE FLEURS B.V.B.A. - de heer Marc Rosman.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44995-2019: het wijzigen van de bestemming van een bestaande handelszaak op de gelijkvloerse verdieping in een theesalon type HoReCa.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen en handel.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte.

BBP: nr 30 - Groene Jagerswijk (KB van 10/03/1994)

**Hoofdrede van het onderzoek:**

- toepassing van het artikel 188/7 van het BWRO : speciale regelen van openbaarmaking vereist door de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 24/06/1993, in voege sinds 13/03/1994, m.b.t. het openen of uitbreiden van bepaalde handelszaken, waarvan hoofdzakelijk die voor HoReCa, de feest- of spektakelzalen en de nachtelijke uitbatingen.

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd.** Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Montjoielaan 196 bus 1.
- Identiteit van de aanvrager: de heer Romain Descampe.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45022-2019: het graven van een zwembad van 36m<sup>2</sup>.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woning.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

BBP: Nr15 - huizengroep begrepen tussen de Léo Errera- Montjoielanen en de Edith Cavell-en Roberts-Jonesstraten (KB 03/12/1954)

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan BBP Nr15 inzake het artikel VI tuinen en hoven).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 756.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw Maxime DEKONINCK en Stéphanie GOLINVAUX
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44597-2019: het bouwen van een trappenhuis met het oog op het samenvoegen van twee wooneenheden en het conform stellen van de bouw van een opberghuisje op het terras aan de zijde van de voorgevel.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Sint-Jobsplein 26.
- Identiteit van de aanvrager: de heer OTTEN en mevrouw VANCAUWELAERT.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44534-2019: het conform stellen van een veranda aan de achtergevel van een bestaand gebouw en een garage in PVC aan het einde van het perceel die uitgaat op het openbaar gebied.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen, langs een structurerende ruimte.

BBP: Nr56 Sint-Job/Carloo goedgekeurd bij KB van 08/02/1989

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan BBP Nr56 inzake de artikelen III.1.7 dienstengebieden, IV.2.2.A.1.2 diepte van de hoofdgebouwen en IV.2.2.A.3 garages en overdekte parkings).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd.** Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 1605.
- Identiteit van de aanvrager: IDAC N.V. – de heer Pierre Tizzani.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45036-2019: het renoveren van de gevels van een bestaande handelszaak en herinrichten van de omgeving.

**Aard van de hoofdactiviteit:** handel.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter, punt van wisselend gemengd karakter, langs een structurerende ruimte.

**Hoofdrede van het onderzoek:**

- toepassing van het bijzonder voorschrift 16.a12 van het GBP (handelingen en werken in het non aedificandigebied tussen 60 en 30 meter).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Winston Churchilllaan 167.
- Identiteit van de aanvrager: C.B. INVEST cva - Mevrouw Valérie Beaumont.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45005-2019: het bouwen van een garage in de achteruitbouwzone.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurerende ruimte.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/06/2020 en tot en met 23/06/2020.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 15 juli 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/06/2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.