



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 293/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Schepenijlaan 35.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Lee Hojung en Mijnheer Alexandre Derrien.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45860-2021: een garage afbreken en een grotere garage herbouwen aan de kant van de De Frélaan en het bestaande terras van het huis aan de Schepenijlaan uitbreiden.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.12 van titel I van de GSV (inrichting van de koer - en tuingebieden)
- afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 294/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Alsebergsesteenweg 1064.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Samo Ferman.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45381-2020: een eengezinswoning in twee duplexen te verdelen, een dakkapel op de achtergevel te plaatsen en een bestaande dakkapel op de voorgevel te wijzigen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebieden, gemengde gebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 295/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: de Wansijnstraat 50.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Xavier Bindels
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46108-2021: Transformeer het huis met een verandering van volume, de bestaande keuken wordt vergroot met een uitbreiding van 5,5m².

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: woongebieden met residentieel karakter.
BBP NR9 - Wijk Wansyn Wansynstraat - KB 20/05/1954.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- toepassing van artikel 67 van het BWRO: bijzondere maatregelen van openbaarmaking (motieven van BBP) vereist door BBP 9 (Quartier de Wansijn).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 296/21) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Rue vanderkindere 195 - 201 Rue vanderkindere 207.
- Identiteit van de aanvrager: Herpain - BCV Concerpt - Mijnheer Thierry Herpain.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46016-2021: afbraak van 2 gebouwen met winkels, appartementen, magazijnen, autowerkplaatsen en bouw van 2 gemengde gebouwen bestaande uit 2 winkels, 13 appartementen, 6 huizen en 1 ondergrondse parkeergarage.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen, handels.

Zone: GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen.
BBP NR19Bis - W. CHURCHILLAAN - KB 06/05/1983.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- art 2.1 van BBP 19bis (Winston Churchillaan): aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor een gebouw met gemengd gebruik in het woon- en bedrijfsgebied van het BBP
- toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 297/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Geleytsbeekstraat (tussen n°62 en n°60A/60).
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Delphine Degen.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46082-2021: bouw van een eengezinswoning met drie gevels.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebieden.

BBP: Het goed bevindt zich niet in de perimeter van een bijzonder bestemmingsplan (BBP).

VV: N° 543: 23/12/2015

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van artikel 126§11,1° van de BWRO : afwijking aan verkavelingsvergunning nr543.

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel:

op 22/11/2021.

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 298/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Woudweg 69.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Astrid Swaelens en Mijnheer Guillaume Swaelens.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45999-2021: bouw van een onoverdekt zwembad, installatie van een poolhouse, heraanleg van de hoofdtuin, omheining van het perceel.
- **Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

Zone: GBP: woongebieden met residentieel karakter.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het bijzonder voorschrift 16.a12 van het GBP (handelingen en werken in het non aedificandigebied tussen 60 en 30 meter).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 299/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 1405 - 1407.
- Identiteit van de aanvrager: VANO TEAM "COLONEL Fort Jaco" S.R.L. - Mijnheer Benoît Vanovervelt.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46069-2021: in overeenstemming brengen van de plaatsing van een totem in de achteruitbouwstrook en vaste installaties op het dak.

Aard van de hoofdactiviteit: handel.

Zone: GBP: woongebieden met residentieel karakter, punt van wisselend gemengd karakter, langs een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van art. 153 §2. al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 300/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Alphonse Asselbergsstraat 6.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Lola Debersaques en Mijnheer Julien Den Doncker.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46030-2021: vergroding van een eengezinswoning : creëren van een dakuitbreiding en een terras.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 301/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Vanderkinderestraat 293.
- Identiteit van de aanvrager: Hobby Import N.V. - Mevrouw Charlotte Samain.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46058-2021: in overeenstemming brengen van de verdeling van een eengezinswoning en verbouwing en vergroting van het gemengde handels- en woongebouw.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen, handels.

Zone: GBP: typisch woongebieden, in een lint voor handelskernen.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel :

op 22/11/2021.

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 302/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Messidorlaan 91.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Rachel Attard.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46031-2021: bouw van een tuinhuis en in overeenstemming brengen van een bestaand terras van een eengezinswoning.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebieden.

Hoofdredeenen van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 303/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Prins van Oranjelaan 162.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Marie-Sophie Boutin.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46010-2021: bouw van een zwembad, terras en technisch poolhouse.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: woongebieden met residentieel karakter.

BBP Nr 48bis & ter - Wijk Zuid/Oost RBBHG 10/06/1993.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van artikel 126§11,1° van het BWRO : afwijking op BBP 48bis & ter.

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 304/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Roetaertstraat 70.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Audrey Frith en Mijnheer Bastian Sillner.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45943-2021: in overeenstemming brengen van de bouw van een bijgebouw aan de achtergevel.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebieden.

Hoofdredeenen van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

op 22/11/2021.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 305/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Vanderkinderestraat 409.
- Identiteit van de aanvrager: Le Boucher Rouge Carreaux B.V.B.A. - Mijnheer Hendrik Dierendonck.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46085-2021: het verbouwen en het uitbreiding van een winkelpand (slagerij) uit en het plaatsen van commerciële borden.

Aard van de hoofdactiviteit: handel.

Zone: GBP: gemengde gebieden, in een lint voor handelskernen.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk)

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 306/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Ernest Gossartstraat 14.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Martine Fallon.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46067-2021: regularisatie van de gedeeltelijke bestemmingswijziging van een wooneenheid door er een productie-eenheid en een wooneenheid in te richten.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebieden.

Hoofdredeenen van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr 307/21)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Dieweg 31.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Michèle Apté.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45987-2021: inrichting van een zwembad in een tuin.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebieden, langs een structurerende ruimte.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten).

Het openbaar onderzoek loopt van 22/11/2021 en tot en met 06/12/2021.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat, 25 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, **na afspraak**.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein, 29 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 22 december 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/11/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.